

國軍老舊眷村改建基金113年度附屬單位決算
目 次

甲、總說明	第01～04頁
乙、主要表	
收支餘絀表	第06～07頁
餘絀撥補表	第08～09頁
現金流量表	第10～11頁
平衡表	第12～13頁
丙、附屬表	
銷貨收入明細表	第 15 頁
投融資業務收入明細表	第 16 頁
其他業務收入明細表	第 17 頁
業務外收入明細表	第 18 頁
銷貨成本明細表	第 19 頁
投融資業務成本明細表	第 20 頁
業務費用明細表	第 21 頁
管理及總務費用明細表	第 22 頁
研究發展及訓練費用明細表	第 23 頁
業務外費用明細表	第 24 頁
資產折舊明細表	第 25 頁
資產報廢明細表	第 26 頁
貸出款明細表	第28～29頁
公庫撥補款明細表	第 30 頁
固定資產建設改良擴充明細表	第 31 頁
固定資產建設改良擴充計畫預算與實際進度比較表	第32～33頁
長期債務舉借與償還明細表	第34～35頁

主要營運項目執行績效摘要表·····	第36～37頁
基金數額增減明細表·····	第 38 頁
員工人數彙計表·····	第 39 頁
用人費用彙計表·····	第40～41頁
增購及汰舊換新管理用公務車輛明細表·····	第 42 頁
各項費用彙計表·····	第 43 頁
管制性項目及統計所需項目比較表·····	第 44 頁

R12XXXXXX75
Ch4JHQ==
2025/09/09 15:17

甲、總說明

R12XXXXXX75

Ch4JHQ==

2025/09/09 15:17

乙、主要表

R12XXXXXX75

Ch4JHQ==

2025/09/09 15:17

本頁空白

國軍老舊眷村改建基金

收支餘絀表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數		本年度決算數
	金額	%	金額
業務收入	276,268,000.00	100.00	149,421,755.00
銷貨收入	243,352,000.00	88.09	115,489,465.00
營建及加工品銷貨收入	243,352,000.00	88.09	115,489,465.00
投融資業務收入	32,907,000.00	11.91	33,915,881.00
融資業務收入	32,907,000.00	11.91	33,915,881.00
其他業務收入	9,000.00	0.00	16,409.00
雜項業務收入	9,000.00	0.00	16,409.00
業務成本與費用	183,037,000.00	66.25	112,142,904.00
銷貨成本	127,816,000.00	46.27	28,285,463.00
營建及加工品銷貨成本	127,816,000.00	46.27	28,285,463.00
投融資業務成本	10,532,000.00	3.81	10,732,577.00
融資業務成本	10,532,000.00	3.81	10,732,577.00
業務費用	21,769,000.00	7.88	16,512,577.00
業務費用	21,769,000.00	7.88	16,512,577.00
管理及總務費用	22,920,000.00	8.30	56,612,287.00
管理費用及總務費用	22,920,000.00	8.30	56,612,287.00
研究發展及訓練費用	0.00	0.00	0.00
訓練費用	0.00	0.00	0.00
業務賸餘(短絀)	93,231,000.00	33.75	37,278,851.00
業務外收入	378,081,000.00	136.85	777,032,253.00
財務收入	85,200,000.00	30.84	147,289,733.00
利息收入	85,200,000.00	30.84	147,289,733.00
其他業務外收入	292,881,000.00	106.01	629,742,520.00
租賃收入	272,881,000.00	98.77	457,557,127.00
違規罰款收入	0.00	0.00	77,171,037.00
賠(補)償收入	0.00	0.00	766,135.00
雜項收入	20,000,000.00	7.24	94,248,221.00
業務外費用	377,097,000.00	136.50	362,962,251.00
財務費用	0.00	0.00	0.00
利息費用	0.00	0.00	0.00
其他業務外費用	377,097,000.00	136.50	362,962,251.00
舊有房(眷、營)舍處理費	71,335,000.00	25.82	86,327,065.00
雜項費用	305,762,000.00	110.68	276,635,186.00
業務外賸餘(短絀)	984,000.00	0.36	414,070,002.00
本期賸餘(短絀)	94,215,000.00	34.10	451,348,853.00

國軍老舊眷村改建基金

收支餘絀表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

比較增減			上年度決算數	
%	金額	%	金額	%
100.00	-126,846,245.00	-45.91	80,672,542.00	100.00
77.29	-127,862,535.00	-52.54	45,141,637.00	55.96
77.29	-127,862,535.00	-52.54	45,141,637.00	55.96
22.70	1,008,881.00	3.07	35,521,069.00	44.03
22.70	1,008,881.00	3.07	35,521,069.00	44.03
0.01	7,409.00	82.32	9,836.00	0.01
0.01	7,409.00	82.32	9,836.00	0.01
75.05	-70,894,096.00	-38.73	102,151,716.00	126.63
18.93	-99,530,537.00	-77.87	18,210,786.00	22.57
18.93	-99,530,537.00	-77.87	18,210,786.00	22.57
7.18	200,577.00	1.90	11,549,938.00	14.32
7.18	200,577.00	1.90	11,549,938.00	14.32
11.05	-5,256,423.00	-24.15	31,339,465.00	38.85
11.05	-5,256,423.00	-24.15	31,339,465.00	38.85
37.89	33,692,287.00	147.00	41,051,527.00	50.89
37.89	33,692,287.00	147.00	41,051,527.00	50.89
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
24.95	-55,952,149.00	-60.01	-21,479,174.00	-26.63
520.03	398,951,253.00	105.52	579,579,785.00	718.44
98.57	62,089,733.00	72.88	180,844,934.00	224.17
98.57	62,089,733.00	72.88	180,844,934.00	224.17
421.45	336,861,520.00	115.02	398,734,851.00	494.26
306.22	184,676,127.00	67.68	328,165,605.00	406.79
51.65	77,171,037.00	0.00	851,294.00	1.06
0.51	766,135.00	0.00	27,468,983.00	34.05
63.08	74,248,221.00	371.24	42,248,969.00	52.37
242.91	-14,134,749.00	-3.75	313,014,298.00	388.01
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
242.91	-14,134,749.00	-3.75	313,014,298.00	388.01
57.77	14,992,065.00	21.02	65,621,507.00	81.34
185.14	-29,126,814.00	-9.53	247,392,791.00	306.66
277.11	413,086,002.00	41,980.28	266,565,487.00	330.43
302.06	357,133,853.00	379.06	245,086,313.00	303.80

國軍老舊眷村改建基金

餘絀撥補表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數		本年度決算數
	金額	%	金額
賸餘之部	94,215,000.00	100.00	451,348,853.00
本期賸餘	94,215,000.00	100.00	451,348,853.00
前期未分配賸餘			
追溯適用及追溯重編之影響數			
公積轉列數			
其他轉入數			
分配之部	94,215,000.00	100.00	451,348,853.00
填補累積短絀	94,215,000.00	100.00	451,348,853.00
提存公積			
賸餘撥充基金數			
解繳公庫淨額			
其他依法分配數			
未分配賸餘	0.00	0.00	0.00
短絀之部	105,770,926,000.00	100.00	105,730,919,603.00
本期短絀	0.00	0.00	0.00
前期待填補之短絀	105,770,926,000.00	100.00	105,730,919,603.00
追溯適用及追溯重編之影響數			
其他轉入數			
填補之部	94,215,000.00	0.09	451,348,853.00
撥用賸餘	94,215,000.00	0.09	451,348,853.00
撥用公積			
折減基金			
公庫撥款			
待填補之短絀	105,676,711,000.00	99.91	105,279,570,750.00

國軍老舊眷村改建基金

餘絀撥補表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

比較增減			上年度決算數	
%	金額	%	金額	%
100.00	357,133,853.00	379.06	245,086,313.00	100.00
100.00	357,133,853.00	379.06	245,086,313.00	100.00
100.00	357,133,853.00	379.06	245,086,313.00	100.00
100.00	357,133,853.00	379.06	245,086,313.00	100.00
100.00	357,133,853.00	379.06	245,086,313.00	100.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
100.00	-40,006,397.00	-0.04	105,976,005,916.00	100.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
100.00	-40,006,397.00	-0.04	105,976,005,916.00	100.00
0.43	357,133,853.00	379.06	245,086,313.00	0.23
0.43	357,133,853.00	379.06	245,086,313.00	0.23
99.57	-397,140,250.00	-0.38	105,730,919,603.00	99.77

國軍老舊眷村改建基金

現金流量表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

項 目	預算數	決算數	比較增減	
			金額	%
業務活動之現金流量				
本期賸餘(短絀)	94,215,000.00	451,348,853.00	357,133,853.00	379.06
利息股利之調整	-85,200,000.00	-147,289,733.00	-62,089,733.00	72.88
利息收入	-85,200,000.00	-147,289,733.00	-62,089,733.00	72.88
利息費用	0.00	0.00	0.00	0.00
未計利息股利之本期賸餘(短絀)	9,015,000.00	304,059,120.00	295,044,120.00	3,272.81
調整項目	81,044,000.00	-21,957,098.00	-103,001,098.00	-127.09
提存呆帳、醫療折讓及評價短絀	0.00	33,493,495.00	33,493,495.00	0.00
折舊、減損及折耗	16,000.00	15,610.00	-390.00	-2.44
攤銷	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	13,417,000.00	-7,624,816.00	-21,041,816.00	0.00
流動資產淨減(淨增)	127,816,000.00	-6,241,825.00	-134,057,825.00	-104.88
流動負債淨增(淨減)	-60,205,000.00	-41,599,562.00	18,605,438.00	0.00
未計利息股利之現金流入(流出)	90,059,000.00	282,102,022.00	192,043,022.00	213.24
收取利息	85,200,000.00	134,054,132.00	48,854,132.00	57.34
業務活動之淨現金流入(流出)	175,259,000.00	446,156,154.00	240,897,154.00	137.45
投資活動之現金流量				
減少流動金融資產及短期貸墊款	1,000,000,000.00	0.00	-1,000,000,000.00	-100.00
減少流動金融資產	1,000,000,000.00	0.00	-1,000,000,000.00	-100.00
減少短期墊款	0.00	0.00	0.00	0.00
減少投資、長期應收款、貸墊款及準備金	318,000,000.00	281,461,969.00	-36,538,031.00	-11.49
減少長期應收款	0.00	0.00	0.00	0.00
減少長期貸款	318,000,000.00	281,461,969.00	-36,538,031.00	-11.49
減少長期墊款	0.00	0.00	0.00	0.00
減少無形資產及其他資產	0.00	69,350.00	69,350.00	0.00
減少其他資產	0.00	69,350.00	69,350.00	0.00
增加流動金融資產及短期貸墊款	0.00	-400,706,981.00	-400,706,981.00	0.00
增加流動金融資產	0.00	-400,000,000.00	-400,000,000.00	0.00
增加短期墊款	0.00	-706,981.00	-706,981.00	0.00
增加無形資產及其他資產	0.00	-30,000.00	-30,000.00	0.00
增加無形資產	0.00	0.00	0.00	0.00
增加其他資產	0.00	-30,000.00	-30,000.00	0.00
投資活動之淨現金流入(流出)	1,318,000,000.00	-119,205,662.00	-1,437,205,662.00	-109.04

國軍老舊眷村改建基金

現金流量表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

項 目	預算數	決算數	比較增減	
			金額	%
籌資活動之現金流量				
增加短期債務、流動金融負債及其他負債	0.00	35,474,608.00	35,474,608.00	0.00
增加其他負債	0.00	35,474,608.00	35,474,608.00	0.00
減少短期債務、流動金融負債及其他負債	-1,000,000,000.00	-1,019,206,825.00	-19,206,825.00	1.92
減少其他負債	-1,000,000,000.00	-1,019,206,825.00	-19,206,825.00	1.92
支付利息	0.00	0.00	0.00	0.00
籌資活動之淨現金流入(流出)	-1,000,000,000.00	-983,732,217.00	16,267,783.00	-1.63
現金及約當現金之淨增(淨減)	493,259,000.00	-686,781,725.00	-1,180,040,725.00	-239.23
期初現金及約當現金	4,868,441,000.00	2,903,168,370.00	-1,965,272,630.00	-40.37
期末現金及約當現金	5,361,700,000.00	2,216,386,645.00	-3,145,313,355.00	-58.66

註：不影響現金流量之投資與籌資活動主要項目：

1. 其他應收款轉入催收款項3,291,538元。
2. 催收款項轉入應收分期房屋貸款123,437元，應收分期房屋貸款轉入催收款235,892元。
3. 收回呆帳790,990元。

國軍老舊眷村改建基金

平衡表

中華民國113年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數		上年度決算數		比較增減	
	金額	%	金額	%	金額	%
資產	16,955,558,153.00	100.00	17,529,541,079.00	100.00	-573,982,926.00	-3.27
流動資產	14,887,909,098.00	87.81	15,157,797,954.00	86.47	-269,888,856.00	-1.78
現金	2,216,386,645.00	13.07	2,903,168,370.00	16.56	-686,781,725.00	-23.66
庫存現金	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
銀行存款	2,216,386,645.00	13.07	2,903,168,370.00	16.56	-686,781,725.00	-23.66
零用及週轉金	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
流動金融資產	8,100,000,000.00	47.77	7,700,000,000.00	43.93	400,000,000.00	5.19
其他金融資產-流動	8,100,000,000.00	47.77	7,700,000,000.00	43.93	400,000,000.00	5.19
應收款項	122,656,929.00	0.72	57,899,539.00	0.33	64,757,390.00	111.84
應收帳款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
應收利息	40,341,695.00	0.24	27,106,094.00	0.15	13,235,601.00	48.83
其他應收款	82,315,234.00	0.49	30,793,445.00	0.18	51,521,789.00	167.31
存貨	4,409,924,020.00	26.01	4,438,209,483.00	25.32	-28,285,463.00	-0.64
營建及加工品	4,409,924,020.00	26.01	4,438,209,483.00	25.32	-28,285,463.00	-0.64
預付款項	34,251,560.00	0.20	54,537,599.00	0.31	-20,286,039.00	-37.20
進項稅額	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
留抵稅額	34,251,560.00	0.20	54,537,599.00	0.31	-20,286,039.00	-37.20
短期貸墊款	4,689,944.00	0.03	3,982,963.00	0.02	706,981.00	17.75
短期墊款	4,689,944.00	0.03	3,982,963.00	0.02	706,981.00	17.75
投資、長期應收款、貸墊款及準備金	1,906,020,030.00	11.24	2,187,594,454.00	12.48	-281,574,424.00	-12.87
長期應收款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
長期應收款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
長期貸款	1,906,020,030.00	11.24	2,187,594,454.00	12.48	-281,574,424.00	-12.87
應收分期房屋貸款	1,906,020,030.00	11.24	2,187,594,454.00	12.48	-281,574,424.00	-12.87
長期墊款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
長期墊款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
不動產、廠房及設備	7,656.00	0.00	23,266.00	0.00	-15,610.00	-67.09
機械及設備	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
機械及設備	752,894.00	0.00	2,081,679.00	0.01	-1,328,785.00	-63.83
累計折舊-機械及設備	-752,894.00	0.00	-2,081,679.00	-0.01	1,328,785.00	-63.83
交通及運輸設備	3,160.00	0.00	12,660.00	0.00	-9,500.00	-75.04
交通及運輸設備	1,232,000.00	0.01	1,276,940.00	0.01	-44,940.00	-3.52
累計折舊-交通及運輸設備	-1,228,840.00	-0.01	-1,264,280.00	-0.01	35,440.00	-2.80
什項設備	4,496.00	0.00	10,606.00	0.00	-6,110.00	-57.61
什項設備	715,760.00	0.00	845,170.00	0.00	-129,410.00	-15.31
累計折舊-什項設備	-711,264.00	0.00	-834,564.00	0.00	123,300.00	-14.77
無形資產	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
無形資產	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
電腦軟體	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他資產	161,621,369.00	0.95	184,125,405.00	1.05	-22,504,036.00	-12.22
什項資產	161,621,369.00	0.95	184,125,405.00	1.05	-22,504,036.00	-12.22
存出保證金	153,767,880.00	0.91	153,807,230.00	0.88	-39,350.00	-0.03
催收款項	296,832,925.00	1.75	286,595,106.00	1.63	10,237,819.00	3.57
備抵呆帳-催收款項	-288,979,436.00	-1.70	-256,276,931.00	-1.46	-32,702,505.00	12.76
合 計	16,955,558,153.00	100.00	17,529,541,079.00	100.00	-573,982,926.00	-3.27

註：信託代理與保證資產(負債)本年度決算為354,266,152元，上年度決算審定數為378,354,434元。

國軍老舊眷村改建基金

平衡表

中華民國113年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數		上年度決算數		比較增減	
	金額	%	金額	%	金額	%
負債	61,631,571,903.00	363.49	62,656,903,682.00	357.44	-1,025,331,779.00	-1.64
流動負債	196,458,382.00	1.16	238,057,944.00	1.36	-41,599,562.00	-17.47
短期債務	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
短期借款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
應付款項	191,285,595.00	1.13	236,272,858.00	1.35	-44,987,263.00	-19.04
應付帳款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
應付代收款	15,077,752.00	0.09	15,060,800.00	0.09	16,952.00	0.11
應付費用	33,265,310.00	0.20	47,176,986.00	0.27	-13,911,676.00	-29.49
應付利息	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
應付工程款	131,827,848.00	0.78	163,016,387.00	0.93	-31,188,539.00	-19.13
其他應付款	11,114,685.00	0.07	11,018,685.00	0.06	96,000.00	0.87
預收款項	5,172,787.00	0.03	1,785,086.00	0.01	3,387,701.00	189.78
預收收入	5,172,787.00	0.03	1,785,086.00	0.01	3,387,701.00	189.78
銷項稅額	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他預收款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他負債	61,435,113,521.00	362.33	62,418,845,738.00	356.08	-983,732,217.00	-1.58
什項負債	61,435,113,521.00	362.33	62,418,845,738.00	356.08	-983,732,217.00	-1.58
存入保證金	143,684,528.00	0.85	127,416,745.00	0.73	16,267,783.00	12.77
暫收及待結轉帳項	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他什項負債	61,291,428,993.00	361.48	62,291,428,993.00	355.35	-1,000,000,000.00	-1.61
淨值	-44,676,013,750.00	-263.49	-45,127,362,603.00	-257.44	451,348,853.00	-1.00
基金	60,603,557,000.00	357.43	60,603,557,000.00	345.72	0.00	0.00
基金	60,603,557,000.00	357.43	60,603,557,000.00	345.72	0.00	0.00
基金	60,603,557,000.00	357.43	60,603,557,000.00	345.72	0.00	0.00
公積	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
特別公積	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
特別公積	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
累積餘絀	-105,279,570,750.00	-620.91	-105,730,919,603.00	-603.16	451,348,853.00	-0.43
累積短絀	-105,279,570,750.00	-620.91	-105,730,919,603.00	-603.16	451,348,853.00	-0.43
累積短絀	-105,279,570,750.00	-620.91	-105,730,919,603.00	-603.16	451,348,853.00	-0.43
合 計	16,955,558,153.00	100.00	17,529,541,079.00	100.00	-573,982,926.00	-3.27

本頁空白

丙、附屬表

R12XXXXXX75

Ch4JHQ==

2025/09/09 15:17

國軍老舊眷村改建基金

銷貨收入明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

科 目	預算數	決算數	比較增減		備註
			金額	%	
銷貨收入	243,352,000.00	115,489,465.00	-127,862,535.00	-52.54	店鋪(5戶)：
營建及加工品銷貨收入	243,352,000.00	115,489,465.00	-127,862,535.00	-52.54	(1)海光一村2店鋪
完工基地	0.00	0.00	0.00	0.00	(2)臺北崇仁1店鋪
餘屋	83,400,000.00	0.00	-83,400,000.00	-100.00	(3)崇德隆盛2店鋪
店鋪	159,952,000.00	115,489,465.00	-44,462,535.00	-27.80	
土地	0.00	0.00	0.00	0.00	

國軍老舊眷村改建基金
投融資業務收入明細表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

科 目	預算數	決算數	比較增減		備註
			金額	%	
投融資業務收入	32,907,000.00	33,915,881.00	1,008,881.00	3.07	詳總說明
融資業務收入	32,907,000.00	33,915,881.00	1,008,881.00	3.07	
原眷戶貸款利息	32,907,000.00	33,915,881.00	1,008,881.00	3.07	

中華民國113年度

科 目	預算數	決算數	比較增減		備註
			金額	%	
其他業務收入	9,000.00	16,409.00	7,409.00	82.32	詳總說明
雜項業務收入	9,000.00	16,409.00	7,409.00	82.32	

國軍老舊眷村改建基金

業務外收入明細表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

科 目	預算數	決算數	比較增減		備註
			金額	%	
業務外收入	378,081,000.00	777,032,253.00	398,951,253.00	105.52	詳總說明
財務收入	85,200,000.00	147,289,733.00	62,089,733.00	72.88	
利息收入	85,200,000.00	147,289,733.00	62,089,733.00	72.88	
其他業務外收入	292,881,000.00	629,742,520.00	336,861,520.00	115.02	
租賃收入	272,881,000.00	457,557,127.00	184,676,127.00	67.68	
違規罰款收入	0.00	77,171,037.00	77,171,037.00	0.00	
賠(補)償收入	0.00	766,135.00	766,135.00	0.00	
雜項收入	20,000,000.00	94,248,221.00	74,248,221.00	371.24	

國軍老舊眷村改建基金

銷貨成本明細表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

科 目	預算數	決算數	比較增減		備註
			金額	%	
銷貨成本	127,816,000.00	28,285,463.00	-99,530,537.00	-77.87	店鋪(5戶):
營建及加工品銷貨成本	127,816,000.00	28,285,463.00	-99,530,537.00	-77.87	(1)海光一村2店鋪
材料及用品費	127,816,000.00	28,285,463.00	-99,530,537.00	-77.87	(2)臺北崇仁1店鋪
使用材料費	127,816,000.00	28,285,463.00	-99,530,537.00	-77.87	(3)崇德隆盛2店鋪
完工基地	0.00	0.00	0.00	0.00	
餘屋	43,296,000.00	0.00	-43,296,000.00	-100.00	
店鋪	84,520,000.00	28,285,463.00	-56,234,537.00	-66.53	
土地	0.00	0.00	0.00	0.00	

國軍老舊眷村改建基金

投融資業務成本明細表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

科 目	預算數	決算數	比較增減		備註
			金額	%	
投融資業務成本	10,532,000.00	10,732,577.00	200,577.00	1.90	詳總說明
融資業務成本	10,532,000.00	10,732,577.00	200,577.00	1.90	
服務費用	10,532,000.00	10,732,577.00	200,577.00	1.90	
一般服務費	10,532,000.00	10,732,577.00	200,577.00	1.90	
代理(辦)費	10,532,000.00	10,732,577.00	200,577.00	1.90	

國軍老舊眷村改建基金

業務費用明細表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

科 目	預算數	決算數	比較增減	
			金額	%
業務費用	21,769,000.00	16,512,577.00	-5,256,423.00	-24.15
業務費用	21,769,000.00	16,512,577.00	-5,256,423.00	-24.15
服務費用	952,000.00	508,592.00	-443,408.00	-46.58
印刷裝訂及公告費	0.00	42,858.00	42,858.00	0.00
印刷及裝訂費	0.00	42,858.00	42,858.00	0.00
一般服務費	852,000.00	367,034.00	-484,966.00	-56.92
佣金、匯費、經理費及手續費	0.00	0.00	0.00	0.00
代理(辦)費	852,000.00	367,034.00	-484,966.00	-56.92
推展費	100,000.00	98,700.00	-1,300.00	-1.30
推展費	100,000.00	98,700.00	-1,300.00	-1.30
會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費	20,817,000.00	16,003,985.00	-4,813,015.00	-23.12
捐助、補助與獎助	7,400,000.00	15,850,000.00	8,450,000.00	114.19
補(協)助政府機關(構)	7,400,000.00	15,850,000.00	8,450,000.00	114.19
補貼(償)、獎勵、慰問與救助(濟)	13,417,000.00	153,985.00	-13,263,015.00	-98.85
補償眷村住戶費	13,417,000.00	153,985.00	-13,263,015.00	-98.85

「推展費」預算數100,000元，實際支用98,700元。

中華民國113年度

備註

詳總說明

國軍老舊眷村改建基金

管理及總務費用明細表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

科 目	預算數	決算數	比較增減	
			金額	%
管理及總務費用	22,920,000.00	56,612,287.00	33,692,287.00	147.00
管理費用及總務費用	22,920,000.00	56,612,287.00	33,692,287.00	147.00
用人費用	10,000.00	0.00	-10,000.00	-100.00
正式員額薪資	10,000.00	0.00	-10,000.00	-100.00
服務費用	22,142,000.00	22,343,460.00	201,460.00	0.91
郵電費	8,000.00	694.00	-7,306.00	-91.33
旅運費	700,000.00	162,805.00	-537,195.00	-76.74
印刷裝訂及公告費	40,000.00	41,850.00	1,850.00	4.63
修理保養及保固費	60,000.00	0.00	-60,000.00	-100.00
保險費	30,000.00	18,630.00	-11,370.00	-37.90
一般服務費	20,201,000.00	21,189,681.00	988,681.00	4.89
專業服務費	368,000.00	194,800.00	-173,200.00	-47.07
公關慰勞費	735,000.00	735,000.00	0.00	0.00
材料及用品費	210,000.00	40,131.00	-169,869.00	-80.89
使用材料費	30,000.00	18,023.00	-11,977.00	-39.92
用品消耗	180,000.00	22,108.00	-157,892.00	-87.72
租金與利息	0.00	195,061.00	195,061.00	0.00
交通及運輸設備租金	0.00	142,679.00	142,679.00	0.00
什項設備租金	0.00	52,382.00	52,382.00	0.00
折舊、折耗及攤銷	16,000.00	15,610.00	-390.00	-2.44
不動產、廠房及設備折舊	16,000.00	15,610.00	-390.00	-2.44
機器及設備折舊	0.00	0.00	0.00	0.00
交通及運輸設備折舊	9,000.00	9,500.00	500.00	5.56
什項設備折舊	7,000.00	6,110.00	-890.00	-12.71
攤銷	0.00	0.00	0.00	0.00
攤銷電腦軟體費	0.00	0.00	0.00	0.00
稅捐與規費(強制費)	42,000.00	25,340.00	-16,660.00	-39.67
消費與行為稅	25,000.00	14,240.00	-10,760.00	-43.04
規費	17,000.00	11,100.00	-5,900.00	-34.71
會費、捐助、補助、分攤、 救助(濟)與交流活動費	500,000.00	499,190.00	-810.00	-0.16
補貼(償)、獎勵、慰問與 救助(濟)	500,000.00	499,190.00	-810.00	-0.16
獎勵費用	500,000.00	499,190.00	-810.00	-0.16
短絀、賠償與保險給付	0.00	33,493,495.00	33,493,495.00	0.00
各項短絀	0.00	33,493,495.00	33,493,495.00	0.00

一、依國軍聘用及雇用人員管理作業要點進用契僱人力，預算數計25員，於「一般服務費」編列20,101,000元，決算數計25員，實際支用21,085,927元。

二、「公共關係費」預算數735,000元，實際支用735,000元。

國軍老舊眷村改建基金
管理及總務費用明細表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

備註

詳細説明

國軍老舊眷村改建基金
研究發展及訓練費用明細表
中華民國113年度

單位:新臺幣元

科 目	預算數	決算數	比較增減		備註
			金額	%	
研究發展及訓練費用	0.00	0.00	0.00	0.00	詳總說明
訓練費用	0.00	0.00	0.00	0.00	
服務費用	0.00	0.00	0.00	0.00	
專業服務費	0.00	0.00	0.00	0.00	
材料及用品費	0.00	0.00	0.00	0.00	
用品消耗	0.00	0.00	0.00	0.00	

國軍老舊眷村改建基金

業務外費用明細表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

科 目	預算數	決算數	比較增減		備註
			金額	%	
業務外費用	377,097,000.00	362,962,251.00	-14,134,749.00	-3.75	詳總說明
財務費用	0.00	0.00	0.00	0.00	
利息費用	0.00	0.00	0.00	0.00	
租金與利息	0.00	0.00	0.00	0.00	
利息	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他業務外費用	377,097,000.00	362,962,251.00	-14,134,749.00	-3.75	
舊有房(眷、營)舍處理費	71,335,000.00	86,327,065.00	14,992,065.00	21.02	
會費、捐助、補助、分攤、 救助(濟)與交流活動費	71,335,000.00	86,327,065.00	14,992,065.00	21.02	
補貼(償)、獎勵、 慰問與救助(濟)	71,335,000.00	86,327,065.00	14,992,065.00	21.02	
雜項費用	305,762,000.00	276,635,186.00	-29,126,814.00	-9.53	
服務費用	6,130,000.00	53,378,973.00	47,248,973.00	770.78	
水電費	510,000.00	471,643.00	-38,357.00	-7.52	
郵電費	0.00	1,408.00	1,408.00	0.00	
印刷裝訂及公告費	0.00	0.00	0.00	0.00	
修理保養及保固費	2,020,000.00	2,074,432.00	54,432.00	2.69	
保險費	0.00	0.00	0.00	0.00	
一般服務費	0.00	47,518,901.00	47,518,901.00	0.00	
專業服務費	3,600,000.00	3,312,589.00	-287,411.00	-7.98	
租金與利息	357,000.00	714,627.00	357,627.00	100.18	
地租及水租	357,000.00	714,627.00	357,627.00	100.18	
稅捐與規費(強制費)	2,400,000.00	1,417,545.00	-982,455.00	-40.94	
消費與行為稅	0.00	0.00	0.00	0.00	
規費	2,400,000.00	1,417,545.00	-982,455.00	-40.94	
會費、捐助、補助、分攤、 救助(濟)與交流活動費	7,859,000.00	8,542,846.00	683,846.00	8.70	
分擔	7,859,000.00	8,542,846.00	683,846.00	8.70	
其他	289,016,000.00	212,581,195.00	-76,434,805.00	-26.45	
其他費用	289,016,000.00	212,581,195.00	-76,434,805.00	-26.45	

國軍老舊眷村改建基金

資產折舊明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

項 目	不動產、廠房及設備			合 計
	機械及設備	交通及運輸設備	什項設備	
原 值	2,081,679.00	1,276,940.00	845,170.00	4,203,789.00
減：以前年度已提折舊數	2,081,679.00	1,264,280.00	834,564.00	4,180,523.00
上年度期末帳面價值	0.00	12,660.00	10,606.00	23,266.00
加：本年度新增資產價值	0.00	0.00	0.00	0.00
減：本年度減少資產價值	0.00	0.00	0.00	0.00
加減：調整欄	0.00	0.00	0.00	0.00
減：本年度提列折舊數	0.00	9,500.00	6,110.00	15,610.00
本年度期末帳面價值	0.00	3,160.00	4,496.00	7,656.00
本年度提列折舊數	0.00	9,500.00	6,110.00	15,610.00
行銷及業務費用	0.00	0.00	0.00	0.00
管理及總務費用	0.00	9,500.00	6,110.00	15,610.00
業務外費用	0.00	0.00	0.00	0.00
合 計	0.00	9,500.00	6,110.00	15,610.00

本年度報廢除帳：

一、「機械及設備」筆記型電腦、硬式磁碟機等，原值1,328,785元，已提列折舊數1,328,785元，無殘值。

一、「交通及運輸設備」電話答錄機，原值44,940元，已提列折舊數44,940元，無殘值。

二、「什項設備」吸塵器、空氣過濾機等，原值129,410元，已提列折舊數129,410元，無殘值。

國軍老舊眷村改建基金

資產報廢明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

科 目	決算數						報廢 損失 預算數	比較
	帳面價值			殘餘 價值 (4)	未實現 重估增 值減少 數 (5)	報廢短 絀(6)= (3)- (4)- (5)		
	成本或 重估價值 (1)	已提 折舊額 (2)	淨額 (3)= (1)- (2)					
不動產、廠房及 設備	1,503,135.00	1,503,135.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
機械及設備	1,328,785.00	1,328,785.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
交通及運輸設備	44,940.00	44,940.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
什項設備	129,410.00	129,410.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
投資性不動產	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他資產	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
合 計	1,503,135.00	1,503,135.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

國軍老舊眷村改建基金

資產報廢明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

增減
%
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00

本頁空白

國軍老舊眷村改建基金

貸出款明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

貸出款計畫名稱	貸款年度	截至上年度終了 貸出餘額	本年度增加金額	
			預算數	決算數
光華國宅	87,88	5,225,140.00	0.00	0.00
忠貞國宅(埤腹新村)	88	226,563.00	0.00	0.00
祥安國宅(壽園三村)	88	102,724.00	0.00	0.00
翠峰國宅	88,89,91	3,160,843.00	0.00	0.00
翠華一期國宅	89	13,024,525.00	0.00	0.00
淡海新市鎮	89	239,474.00	0.00	0.00
大鵬八村國宅	90	692,113.00	0.00	0.00
打鐵厝旁宅	90	344,515.00	0.00	0.00
公學新城	91,92	1,883,161.00	0.00	0.00
僑愛新村	92	25,636,047.00	0.00	0.00
民益營區	93,94	15,351,976.00	0.00	0.00
中華新城	93,94	5,852,293.00	0.00	66,648.00
壽德新村	93-95	946,837.00	0.00	0.00
空軍三村	93	265,640.00	0.00	0.00
精忠一村	93	15,769,397.00	0.00	0.00
明舵一村	93,94	516,716.00	0.00	0.00
四維新城	93、96	4,020,550.00	0.00	0.00
獅甲國宅	93-95、100	2,271,961.00	0.00	0.00
青島新城(崇愛二村)	94、96	8,262,082.00	0.00	0.00
福聯新城	93-96	21,998,890.00	0.00	0.00
虎嘯國宅	93	773,803.00	0.00	0.00
陸光三村	93,94	651,462.00	0.00	0.00
陸光四村	93,94	85,041.00	0.00	0.00
自立精忠新城	93,94	2,213,408.00	0.00	0.00
大福新城(下石碑西新村)	94-95	6,194,030.00	0.00	0.00
四知新城	94	10,217,291.00	0.00	0.00
崇武大武新村	95-96、100	60,209,377.00	0.00	21,733.00
大鵬新城	95-100	52,939,358.00	0.00	0.00
忠勇雨後(雨農山莊)	95	12,646,631.00	0.00	0.00
貿商一村(東桃園)	97-100	1,694,682.00	0.00	0.00
貿商一村(中山)	97-100	7,121,371.00	0.00	35,056.00
建國一村	95	5,554,136.00	0.00	0.00
實踐五村	95	597,779.00	0.00	0.00
千城一村	95	10,772,474.00	0.00	0.00
新竹一村(第一村)	95-100	51,180,051.00	0.00	0.00
陸光五村	93,94	339,132.00	0.00	0.00
陸光二村	96-100、102	74,472,122.00	0.00	0.00
健華營區	96	39,242,043.00	0.00	0.00
公營新村	95	25,526.00	0.00	0.00
康定新城	96	1,219,459.00	0.00	0.00
協和新城	97	13,587,674.00	0.00	0.00
貿商十村	96	29,144,654.00	0.00	0.00
岩灣新村	96、100、102-103	6,700,080.00	0.00	0.00
經國新城	97-100	113,339,760.00	0.00	0.00
陸光七村	98-100、102-103	48,960,927.00	0.00	0.00
影劇三村	98-100、102	37,524,391.00	0.00	0.00
台北崇仁新村	98-100、102	31,140,500.00	0.00	0.00
凌雲五村	98	7,493,322.00	0.00	0.00
陸光一村	98-100、103	154,183,439.00	0.00	0.00
精忠二村	98-100	43,562,295.00	0.00	0.00
長榮國宅	98	410,557.00	0.00	0.00
圓山堅美營區	98	568,048.00	0.00	0.00
海光一村	99-100	52,849,328.00	0.00	0.00
太極新村	99-100	28,672,509.00	0.00	0.00
和平新村	99-100	16,215,048.00	0.00	0.00
懷德新村	100	4,425,341.00	0.00	0.00
萬隆營區	99-100	6,702,158.00	0.00	0.00
第17,18,19村	100	84,790,681.00	0.00	0.00
安邦新村	100	26,136,270.00	0.00	0.00
崇德隆盛新村	100、102	41,884,701.00	0.00	0.00
縣政中心	101、102	106,618,951.00	0.00	0.00
莒光一村	101	22,460,504.00	0.00	0.00
建國新城	98	143,274.00	0.00	0.00
復華新村	101-103	13,049,578.00	0.00	0.00
自治新村	101	1,786,726.00	0.00	0.00
二空新村	101-103	87,688,184.00	0.00	0.00
貿易二、八村	102-103	88,233,411.00	0.00	0.00
湯山新村	102-103	74,246,229.00	0.00	0.00
新和新村	102-103	42,837,635.00	0.00	0.00
鳳山眷區	103-105	301,555,205.00	0.00	0.00
慈光五村	103	15,154,746.00	0.00	0.00
樂群新村	103	17,883,596.00	0.00	0.00
復興新村	103	23,456,515.00	0.00	0.00
屏東崇仁新村	104-105	51,227,696.00	0.00	0.00
木柵營區	104	11,105,606.00	0.00	0.00
共和新村	105	52,001,824.00	0.00	0.00
政校後勤區	105-106	40,944,825.00	0.00	0.00
四知新城(二)	94	868,644.00	0.00	0.00
921專案	90	1,764,386.00	0.00	0.00
購置市場成屋	90-96、102	22,334,613.00	0.00	0.00
合計數		2,187,594,454.00	0.00	123,437.00

國軍老舊眷村改建基金

貸出款明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

本年度減少金額		本年度終了貸出餘額	備註
預算數	決算數		
1,800,000.00	1,383,031.00	3,842,109.00	本年度應收分期房屋貸款回收本金預算318,000,000元，由催收款項(123,437元-235,892元)淨額轉出112,455元，實際執行281,461,969元。
50,000.00	39,606.00	186,957.00	
20,000.00	17,959.00	84,765.00	
600,000.00	530,821.00	2,630,022.00	
3,500,000.00	3,009,584.00	10,014,941.00	
50,000.00	31,032.00	208,442.00	
130,000.00	93,696.00	598,417.00	
60,000.00	41,925.00	302,590.00	
450,000.00	395,888.00	1,487,273.00	
6,200,000.00	5,857,509.00	19,778,538.00	
2,500,000.00	1,925,436.00	13,426,540.00	
1,800,000.00	1,408,044.00	4,510,897.00	
100,000.00	74,912.00	871,925.00	
30,000.00	24,113.00	241,527.00	
3,800,000.00	3,323,354.00	12,446,043.00	
200,000.00	166,752.00	349,964.00	
300,000.00	250,651.00	3,769,899.00	
450,000.00	410,290.00	1,861,671.00	
1,800,000.00	1,743,631.00	6,518,451.00	
2,500,000.00	2,429,457.00	19,569,433.00	
50,000.00	41,741.00	732,062.00	
52,000.00	52,338.00	599,124.00	
10,000.00	7,389.00	77,652.00	
300,000.00	275,073.00	1,938,335.00	
1,200,000.00	943,045.00	5,250,985.00	
1,600,000.00	1,197,760.00	9,019,531.00	
11,700,000.00	11,002,769.00	49,228,341.00	
9,000,000.00	8,136,127.00	44,803,231.00	
3,000,000.00	2,630,646.00	10,015,985.00	
150,000.00	100,497.00	1,594,185.00	
1,600,000.00	1,323,304.00	5,833,123.00	
500,000.00	409,355.00	5,144,781.00	
50,000.00	44,911.00	552,868.00	
2,200,000.00	2,099,108.00	8,673,366.00	
7,500,000.00	6,933,314.00	44,246,737.00	
30,000.00	27,825.00	311,807.00	
9,500,000.00	8,958,465.00	65,513,657.00	
6,000,000.00	5,089,544.00	34,152,499.00	
2,000.00	1,595.00	23,931.00	
100,000.00	80,044.00	1,139,415.00	
2,300,000.00	1,767,876.00	11,819,798.00	
3,000,000.00	2,646,192.00	26,498,462.00	
720,000.00	686,587.00	6,013,493.00	
17,500,000.00	16,847,709.00	96,492,051.00	
7,000,000.00	6,123,020.00	42,837,907.00	
5,600,000.00	5,103,717.00	32,420,674.00	
3,800,000.00	3,353,261.00	27,787,239.00	
1,900,000.00	1,604,082.00	5,889,240.00	
16,000,000.00	15,562,878.00	138,620,561.00	
5,500,000.00	4,533,970.00	39,028,325.00	
30,000.00	23,290.00	387,267.00	
40,000.00	31,827.00	536,221.00	
4,500,000.00	3,621,278.00	49,228,050.00	
3,200,000.00	2,792,315.00	25,880,194.00	
3,000,000.00	2,600,559.00	13,614,489.00	
270,000.00	214,500.00	4,210,841.00	
1,100,000.00	978,860.00	5,723,298.00	
14,000,000.00	12,539,466.00	72,251,215.00	
5,500,000.00	4,009,926.00	22,126,344.00	
5,500,000.00	4,967,191.00	36,917,510.00	
13,000,000.00	12,105,440.00	94,513,511.00	
2,800,000.00	2,291,323.00	20,169,181.00	
10,000.00	10,844.00	132,430.00	
2,000,000.00	1,762,143.00	11,287,435.00	
700,000.00	606,153.00	1,180,573.00	
15,666,000.00	13,477,875.00	74,210,309.00	
12,000,000.00	10,569,463.00	77,663,948.00	
8,500,000.00	6,714,602.00	67,531,627.00	
4,500,000.00	4,025,258.00	38,812,377.00	
37,150,000.00	34,029,261.00	267,525,944.00	
2,500,000.00	2,079,084.00	13,075,662.00	
2,500,000.00	1,980,167.00	15,903,429.00	
3,500,000.00	2,894,647.00	20,561,868.00	
8,500,000.00	7,126,331.00	44,101,365.00	
2,500,000.00	1,992,488.00	9,113,118.00	
8,000,000.00	6,913,155.00	45,088,669.00	
9,000,000.00	7,535,158.00	33,409,667.00	
30,000.00	27,439.00	841,205.00	
300,000.00	276,309.00	1,488,077.00	
3,500,000.00	2,760,176.00	19,574,437.00	
318,000,000.00	281,697,861.00	1,906,020,030.00	

國軍老舊眷村改建基金

公庫撥補款明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

科目	預算數	決算數	比較增減	備註
公庫增撥基金數	0.00	0.00	0.00	自100年度起，累計增撥金額已達國軍老舊眷村特別預算撥充基金上限額度60,603,557,000元。
公庫填補短絀數	0.00	0.00	0.00	
合 計	0.00	0.00	0.00	

國軍老舊眷村改建基金
固定資產建設改良擴充明細表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

科 目	可 用 預 算 數					決算數	比較 增減數	本年度 保留數
	以前年度 保留數	本年度 預算數	本年度 奉准先行 辦理數	調整數	合計			
不動產、廠房及設備	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
土地								
土地								
購建中固定資產								
土地改良物								
土地改良物								
購建中固定資產								
房屋及建築								
房屋及建築								
購建中固定資產								
機械及設備								
機械及設備								
購建中固定資產								
交通及運輸設備								
交通及運輸設備								
購建中固定資產								
什項設備								
什項設備								
購建中固定資產								
合 計	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

國軍老舊眷村改建基金
固定資產建設改良擴充計畫預算與實際進度比較表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

計畫名稱	全部計畫			預算數					
	金額	目標 能量	進度起 訖年月	可用預算數					
				以前年度 保留數	本年度預 算數	本年度奉 准先行辦 理數	調整數	合計	占全部計 畫%
一般建築及設備計畫	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
土地									
土地									
購建中固定資產									
土地改良物									
土地改良物									
購建中固定資產									
房屋及建築									
房屋及建築									
購建中固定資產									
機械及設備									
機械及設備									
購建中固定資產									
交通及運輸設備									
交通及運輸設備									
購建中固定資產									
什項設備									
什項設備									
購建中固定資產									
租賃資產									
租賃資產									
購建中固定資產									
合計	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

國軍老舊眷村改建基金
固定資產建設改良擴充計畫預算與實際進度比較表
 中華民國113年度

單位：新臺幣元

		決算數				未達成或超過預算之原因
截至本年度累計數		本年度金額	本年度金額占 可用預算數%	截至本年度累計 數金額	截至本年度累 計決算數占累 計預算數%	
金額	占全部計畫%					
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

國軍老舊眷村改建基金
長期債務舉借與償還明細表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

借(還)款 項目	債權人	借款年度	償還時間		截至上年度終 了借款餘額	本年度舉
			起	止		預算數
無						

國軍老舊眷村改建基金
長期債務舉借與償還明細表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

借金額
決算數

R12XXXXX75
Ch4JH1Q==
2025/09/09 15:17

國軍老舊眷村改建基金
長期債務舉借與償還明細表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

本年度償還金額		本年度調整數		本年度終了 借款餘額	備註
預算數	決算數	增加	減少		

國軍老舊眷村改建基金
主要營運項目執行績效摘要表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

項 目	數量 單位	預算數		決算數	
		數 量	金 額	數 量	金 額
眷村改建工程	戶	0	0.00	0	0.00
安置眷戶遷購已完工 改建基地	戶	1	2,201,000.00	0	0.00
輔導眷戶遷購國（眷）宅或 市場成屋	戶	6	7,232,000.00	0	0.00
自行領款安置	戶	5	3,984,000.00	0	0.00
購地款	處	0	0.00	0	0.00
零星餘屋價售現役官兵	戶	0	0.00	0	0.00
商服設施及餘屋標售	戶	17	127,816,000.00	5	28,285,463.00
合計		29	141,233,000.00	5	28,285,463.00

國軍老舊眷村改建基金
主要營運項目執行績效摘要表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

比較增減				備註
數 量	%	金 額	%	
0	0.00	0.00	0.00	一、眷村改建工程：本年度無編列預算亦無實際執行數。
-1	-100.00	-2,201,000.00	-100.00	二、安置眷戶遷購已完工改建基地：預算數2,201,000元，無實際執行數，主要係臺南市「二空新村」眷戶1戶失聯，無法辦理結報，致實際數較預算數減少。
-6	-100.00	-7,232,000.00	-100.00	三、輔導眷戶遷購國（眷）宅或市場成屋：預算數7,232,000元，無實際執行數，主要係桃園市「貿商八村」及屏東縣「共和新村」眷戶失聯、苗栗縣「袍澤新村」1戶未完成領款等，無法辦理結報，致實際數較預算數減少。
-5	-100.00	-3,984,000.00	-100.00	四、自行領款安置：預算數3,984,000元，無實際執行數，主要係嘉義縣「復興新村」、「建國二村」及「建國一村」未完成領款，無法辦理結報，致實際數較預算數減少。
0	0.00	0.00	0.00	五、購地款：本年度無編列預算亦無實際執行數。
0	0.00	0.00	0.00	六、零星餘戶價售現役官兵：本年度無編列預算亦無實際執行數。
-12	-70.59	-99,530,537.00	-77.87	七、商服設施及餘屋標售：預算數127,816,000元，實際執行數28,285,463元，執行率22.13%，主要係受不動產市場及區域發展等因素影響，投標意願偏低，致實際數較預算數減少。
-24	-82.76	-112,947,537.00	-79.97	

國軍老舊眷村改建基金

基金數額增減明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

項目	預算數	決算數	比較增減	備註
期初基金數額	60,603,557,000.00	60,603,557,000.00	0.00	
加：	0.00	0.00	0.00	
以前年度公積撥充				
賸餘撥充				
以代管國有財產撥充				
國庫增撥數				
其他				
減：	0.00	0.00	0.00	
填補短絀				
折減基金繳庫				
其他				
期末基金數額	60,603,557,000.00	60,603,557,000.00	0.00	

國軍老舊眷村改建基金

員工人數彙計表

中華民國113年度

單位:人

項目	預算數	決算數	比較增減	備註
業務支出部分	14	14	0	依「國軍老舊眷村改建基金管理會」編組名冊非國防部人員計6員；「國軍老舊眷村改建推行委員會」編組名冊非國防部委員計8員，總計員額14員。
管理會委員	14	14	0	
合 計	14	14	0	

依國軍聘用及雇用人員管理作業要點進用契僱人力預算數25員，決算數25員。

國軍老舊眷村改建基金

用人費用彙計表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數											
名 稱	正式員額 薪資	聘僱 人員 薪資	超時 工作 報酬	津貼	獎金	退休 及卹 償金	資遣 費	福利 費	提繳 費	合計	兼任 人員 費用	總計
業務支出部分												
管理及總務費用	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	10,000.00
管理會委員報酬	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	10,000.00
合 計	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	10,000.00

依國軍聘用及雇用人員管理作業要點進用契僱人力於「管理及總務費用—一般服務費」項下編列預算數20,101,000元，實際支用21,085,927元。

國軍老舊眷村改建基金

用人費用彙計表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

決 算 數											
正式員額 薪資	聘僱人 員薪資	超時工 作報酬	津貼	獎金	退休及 卹償金	資遣費	福利費	提繳費	合計	兼任人 員費用	總計
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

國軍老舊眷村改建基金
增購及汰舊換新管理用公務車輛明細表
 中華民國113年度

單位：新臺幣元

車輛類型	預算數		決算數		比較增減				備註
	輛數	金額	輛數	金額	輛數	%	金額	%	
無									

註：管理用車輛：現有車輛小客車2輛。

國軍老舊眷村改建基金

各項費用彙計表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

科 目	預算數	決算數	比較增減	
			金額	%
用人費用	10,000.00	0.00	-10,000.00	-100.00
正式員額薪資	10,000.00	0.00	-10,000.00	-100.00
服務費用	39,756,000.00	86,963,602.00	47,207,602.00	118.74
水電費	510,000.00	471,643.00	-38,357.00	-7.52
郵電費	8,000.00	2,102.00	-5,898.00	-73.73
旅運費	700,000.00	162,805.00	-537,195.00	-76.74
印刷裝訂及公告費	40,000.00	84,708.00	44,708.00	111.77
修理保養及保固費	2,080,000.00	2,074,432.00	-5,568.00	-0.27
保險費	30,000.00	18,630.00	-11,370.00	-37.90
一般服務費	31,585,000.00	79,808,193.00	48,223,193.00	152.68
專業服務費	3,968,000.00	3,507,389.00	-460,611.00	-11.61
公關慰勞費	735,000.00	735,000.00	0.00	0.00
推展費	100,000.00	98,700.00	-1,300.00	-1.30
材料及用品費	128,026,000.00	28,325,594.00	-99,700,406.00	-77.88
使用材料費	127,846,000.00	28,303,486.00	-99,542,514.00	-77.86
用品消耗	180,000.00	22,108.00	-157,892.00	-87.72
租金與利息	357,000.00	909,688.00	552,688.00	154.81
地租及水租	357,000.00	714,627.00	357,627.00	100.18
機器租金	0.00	0.00	0.00	0.00
交通及運輸設備租金	0.00	142,679.00	142,679.00	0.00
什項設備租金	0.00	52,382.00	52,382.00	0.00
折舊、折耗及攤銷	16,000.00	15,610.00	-390.00	-2.44
不動產、廠房及設備折舊	16,000.00	15,610.00	-390.00	-2.44
攤銷	0.00	0.00	0.00	0.00
稅捐與規費(強制費)	2,442,000.00	1,442,885.00	-999,115.00	-40.91
消費與行為稅	25,000.00	14,240.00	-10,760.00	-43.04
規費	2,417,000.00	1,428,645.00	-988,355.00	-40.89
會費、捐助、補助、分攤、 救助(濟)與交流活動費	100,511,000.00	111,373,086.00	10,862,086.00	10.81
捐助、補助與獎助	7,400,000.00	15,850,000.00	8,450,000.00	114.19
分攤	7,859,000.00	8,542,846.00	683,846.00	8.70
補貼(償)、獎勵、慰問 與救助(濟)	85,252,000.00	86,980,240.00	1,728,240.00	2.03
短絀、賠償與保險給付	0.00	33,493,495.00	33,493,495.00	0.00
各項短絀	0.00	33,493,495.00	33,493,495.00	0.00
其他	289,016,000.00	212,581,195.00	-76,434,805.00	-26.45
其他費用	289,016,000.00	212,581,195.00	-76,434,805.00	-26.45
合計	560,134,000.00	475,105,155.00	-85,028,845.00	-15.18

國軍老舊眷村改建基金
管制性項目及統計所需項目比較表
中華民國113年度

單位：新臺幣元

科 目	預算數	決算數	比較增減		備註
			金額	%	
管制性項目：					
推展費	100,000.00	98,700.00	-1,300.00	-1.30	
公共關係費	735,000.00	735,000.00	0.00	0.00	
統計所需項目：					
計時與計件人員酬金	20,101,000.00	21,085,927.00	984,927.00	4.90	基金作業人員薪資等相關費用。
專技人員酬金	0.00	739,589.00	739,589.00	0.00	餘屋標售(租)委託專業估價師估價費等。
講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	0.00	0.00	0.00	0.00	國軍老舊眷村改建條例條文修正案政策研討出席費
一般土地租金	357,000.00	714,627.00	357,627.00	100.18	眷村使用地方政府土地所需支付租金。
補(協)助政府機關(構)	7,400,000.00	15,850,000.00	8,450,000.00	114.19	補助地方政府辦理眷村文化保存所需開辦費，並依規定完成超逾預算核定作業。