

國軍老舊眷村改建基金110年度附屬單位決算  
目 次

|                        |         |
|------------------------|---------|
| 甲、總說明·····             | 第01～06頁 |
| 乙、主要表                  |         |
| 收支餘絀表·····             | 第08～09頁 |
| 餘絀撥補表·····             | 第10～11頁 |
| 現金流量表·····             | 第12～13頁 |
| 平衡表·····               | 第14～15頁 |
| 丙、附屬表                  |         |
| 銷貨收入明細表·····           | 第 17 頁  |
| 投融資業務收入明細表·····        | 第 18 頁  |
| 其他業務收入明細表·····         | 第 19 頁  |
| 業務外收入明細表·····          | 第 20 頁  |
| 銷貨成本明細表·····           | 第 21 頁  |
| 投融資業務成本明細表·····        | 第 22 頁  |
| 行銷及業務費用明細表·····        | 第 23 頁  |
| 管理及總務費用明細表·····        | 第 24 頁  |
| 研究發展及訓練費用明細表·····      | 第 25 頁  |
| 業務外費用明細表·····          | 第 26 頁  |
| 資產折舊明細表·····           | 第 27 頁  |
| 資產報廢明細表·····           | 第 28 頁  |
| 貸出款明細表·····            | 第30～31頁 |
| 公庫撥補款明細表·····          | 第 32 頁  |
| 固定資產建設改良擴充明細表·····     | 第 33 頁  |
| 固定資產建設改良擴充計畫預算與實際進度比較表 | 第34～35頁 |
| 長期債務增減明細表·····         | 第36～37頁 |

|                        |         |
|------------------------|---------|
| 主要營運項目執行績效摘要表·····     | 第38～39頁 |
| 基金數額增減明細表·····         | 第 40 頁  |
| 員工人數彙計表·····           | 第 41 頁  |
| 用人費用彙計表·····           | 第42～43頁 |
| 增購及汰舊換新管理用公務車輛明細表····· | 第 44 頁  |
| 各項費用彙計表·····           | 第 45 頁  |
| 管制性項目及統計所需項目比較表·····   | 第 46 頁  |

## 甲、總說明



## 乙、主要表



本頁空白

國軍老舊眷村改建基金

收支餘絀表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 科 目          | 本年度預算數            |         | 本年度決算數            |
|--------------|-------------------|---------|-------------------|
|              | 金額                | %       | 金額                |
| 業務收入         | 1,213,347,000.00  | 100.00  | 78,879,990.00     |
| 銷貨收入         | 1,187,780,000.00  | 97.89   | 53,376,693.00     |
| 營建及加工品銷貨收入   | 1,187,780,000.00  | 97.89   | 53,376,693.00     |
| 投融資業務收入      | 25,551,000.00     | 2.11    | 25,495,569.00     |
| 融資業務收入       | 25,551,000.00     | 2.11    | 25,495,569.00     |
| 其他業務收入       | 16,000.00         | 0.00    | 7,728.00          |
| 雜項業務收入       | 16,000.00         | 0.00    | 7,728.00          |
| 業務成本與費用      | 5,776,362,000.00  | 476.07  | 5,947,368,094.00  |
| 銷貨成本         | 816,979,000.00    | 67.33   | 50,523,357.00     |
| 營建及加工品銷貨成本   | 816,979,000.00    | 67.33   | 50,523,357.00     |
| 投融資業務成本      | 13,367,000.00     | 1.10    | 13,448,340.00     |
| 融資業務成本       | 13,367,000.00     | 1.10    | 13,448,340.00     |
| 行銷及業務費用      | 4,922,772,000.00  | 405.72  | 5,857,393,558.00  |
| 行銷費用         | 146,000.00        | 0.01    | 99,797.00         |
| 業務費用         | 4,922,626,000.00  | 405.71  | 5,857,293,761.00  |
| 管理及總務費用      | 23,236,000.00     | 1.92    | 26,002,839.00     |
| 管理費用及總務費用    | 23,236,000.00     | 1.92    | 26,002,839.00     |
| 研究發展及訓練費用    | 8,000.00          | 0.00    | 0.00              |
| 訓練費用         | 8,000.00          | 0.00    | 0.00              |
| 業務賸餘(短絀)     | -4,563,015,000.00 | -376.07 | -5,868,488,104.00 |
| 業務外收入        | 314,791,000.00    | 25.94   | 391,561,069.00    |
| 財務收入         | 76,986,000.00     | 6.34    | 88,379,792.00     |
| 利息收入         | 76,986,000.00     | 6.34    | 88,379,792.00     |
| 其他業務外收入      | 237,805,000.00    | 19.60   | 303,181,277.00    |
| 租賃收入         | 233,805,000.00    | 19.27   | 217,474,435.00    |
| 違規罰款收入       | 0.00              | 0.00    | 725,029.00        |
| 賠(補)償收入      | 0.00              | 0.00    | 8,916,744.00      |
| 雜項收入         | 4,000,000.00      | 0.33    | 76,065,069.00     |
| 業務外費用        | 340,819,000.00    | 28.09   | 348,334,151.00    |
| 財務費用         | 0.00              | 0.00    | 0.00              |
| 利息費用         | 0.00              | 0.00    | 0.00              |
| 其他業務外費用      | 340,819,000.00    | 28.09   | 348,334,151.00    |
| 舊有房(眷、營)舍處理費 | 56,270,000.00     | 4.64    | 68,272,903.00     |
| 雜項費用         | 284,549,000.00    | 23.45   | 280,061,248.00    |
| 業務外賸餘(短絀)    | -26,028,000.00    | -2.15   | 43,226,918.00     |
| 本期賸餘(短絀)     | -4,589,043,000.00 | -378.21 | -5,825,261,186.00 |



國軍老舊眷村改建基金

收支餘絀表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 比較增減      |                   |          | 上年度決算數            |         |
|-----------|-------------------|----------|-------------------|---------|
| %         | 金額                | %        | 金額                | %       |
| 100.00    | -1,134,467,010.00 | -93.50   | 1,286,777,664.00  | 100.00  |
| 67.67     | -1,134,403,307.00 | -95.51   | 1,255,548,301.00  | 97.57   |
| 67.67     | -1,134,403,307.00 | -95.51   | 1,255,548,301.00  | 97.57   |
| 32.32     | -55,431.00        | -0.22    | 31,217,801.00     | 2.43    |
| 32.32     | -55,431.00        | -0.22    | 31,217,801.00     | 2.43    |
| 0.01      | -8,272.00         | -51.70   | 11,562.00         | 0.00    |
| 0.01      | -8,272.00         | -51.70   | 11,562.00         | 0.00    |
| 7,539.77  | 171,006,094.00    | 2.96     | 9,540,100,805.00  | 741.39  |
| 64.05     | -766,455,643.00   | -93.82   | 689,142,185.00    | 53.56   |
| 64.05     | -766,455,643.00   | -93.82   | 689,142,185.00    | 53.56   |
| 17.05     | 81,340.00         | 0.61     | 14,415,714.00     | 1.12    |
| 17.05     | 81,340.00         | 0.61     | 14,415,714.00     | 1.12    |
| 7,425.70  | 934,621,558.00    | 18.99    | 8,792,847,682.00  | 683.32  |
| 0.13      | -46,203.00        | -31.65   | 145,730.00        | 0.01    |
| 7,425.58  | 934,667,761.00    | 18.99    | 8,792,701,952.00  | 683.31  |
| 32.97     | 2,766,839.00      | 11.91    | 43,695,224.00     | 3.40    |
| 32.97     | 2,766,839.00      | 11.91    | 43,695,224.00     | 3.40    |
| 0.00      | -8,000.00         | -100.00  | 0.00              | 0.00    |
| 0.00      | -8,000.00         | -100.00  | 0.00              | 0.00    |
| -7,439.77 | -1,305,473,104.00 | 28.61    | -8,253,323,141.00 | -641.39 |
| 496.40    | 76,770,069.00     | 24.39    | 548,047,440.00    | 42.59   |
| 112.04    | 11,393,792.00     | 14.80    | 135,174,424.00    | 10.50   |
| 112.04    | 11,393,792.00     | 14.80    | 135,174,424.00    | 10.50   |
| 384.36    | 65,376,277.00     | 27.49    | 412,873,016.00    | 32.09   |
| 275.70    | -16,330,565.00    | -6.98    | 188,067,812.00    | 10.09   |
| 0.92      | 725,029.00        | 0.00     | 440,235.00        | 0.03    |
| 11.30     | 8,916,744.00      | 0.00     | 26,894,778.00     | 2.09    |
| 96.43     | 72,065,069.00     | 1,801.63 | 197,470,191.00    | 15.35   |
| 441.60    | 7,515,151.00      | 2.21     | 473,716,527.00    | 36.81   |
| 0.00      | 0.00              | 0.00     | 0.00              | 0.00    |
| 0.00      | 0.00              | 0.00     | 0.00              | 0.00    |
| 441.60    | 7,515,151.00      | 2.21     | 473,716,527.00    | 36.81   |
| 86.55     | 12,002,903.00     | 21.33    | 123,359,439.00    | 9.59    |
| 355.05    | -4,487,752.00     | -1.58    | 350,357,088.00    | 27.23   |
| 54.80     | 69,254,918.00     | -266.08  | 74,330,913.00     | 5.78    |
| -7,384.97 | -1,236,218,186.00 | 26.94    | -8,178,992,228.00 | -635.62 |

國軍老舊眷村改建基金

餘絀撥補表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 項 目           | 本年度預算數             |        | 本年度決算數             |
|---------------|--------------------|--------|--------------------|
|               | 金額                 | %      | 金額                 |
| <b>賸餘之部</b>   |                    |        |                    |
| 本期賸餘          |                    |        |                    |
| 前期未分配賸餘       |                    |        |                    |
| 追溯適用及追溯重編之影響數 |                    |        |                    |
| 公積轉列數         |                    |        |                    |
| 其他轉入數         |                    |        |                    |
| <b>分配之部</b>   |                    |        |                    |
| 填補累積短絀        |                    |        |                    |
| 提存公積          |                    |        |                    |
| 賸餘撥充基金數       |                    |        |                    |
| 解繳公庫淨額        |                    |        |                    |
| 其他依法分配數       |                    |        |                    |
| <b>未分配賸餘</b>  |                    |        |                    |
| <b>短絀之部</b>   | 104,864,401,000.00 | 100.00 | 106,233,918,744.00 |
| 本期短絀          | 4,589,043,000.00   | 4.38   | 5,825,261,186.00   |
| 前期待填補之短絀      | 100,275,358,000.00 | 95.62  | 100,408,657,558.00 |
| 追溯適用及追溯重編之影響數 |                    |        |                    |
| 其他轉入數         |                    |        |                    |
| <b>填補之部</b>   |                    |        |                    |
| 撥用賸餘          |                    |        |                    |
| 撥用公積          |                    |        |                    |
| 折減基金          |                    |        |                    |
| 公庫撥款          |                    |        |                    |
| <b>待填補之短絀</b> | 104,864,401,000.00 | 100.00 | 106,233,918,744.00 |

國軍老舊眷村改建基金

餘絀撥補表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

|        | 比較增減             |       | 上年度決算數             |        |
|--------|------------------|-------|--------------------|--------|
| %      | 金額               | %     | 金額                 | %      |
|        |                  |       |                    |        |
|        |                  |       |                    |        |
|        |                  |       |                    |        |
|        |                  |       |                    |        |
|        |                  |       |                    |        |
|        |                  |       |                    |        |
|        |                  |       |                    |        |
|        |                  |       |                    |        |
| 100.00 | 1,369,517,744.00 | 1.31  | 100,408,657,558.00 | 100.00 |
| 5.48   | 1,236,218,186.00 | 26.94 | 8,178,992,228.00   | 8.15   |
| 94.52  | 133,299,558.00   | 0.13  | 92,229,665,330.00  | 91.85  |
|        |                  |       |                    |        |
|        |                  |       |                    |        |
|        |                  |       |                    |        |
|        |                  |       |                    |        |
|        |                  |       |                    |        |
| 100.00 | 1,369,517,744.00 | 1.31  | 100,408,657,558.00 | 100.00 |

國軍老舊眷村改建基金

現金流量表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 項 目                | 預算數               | 決算數               | 比較增減              |         |
|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------|
|                    |                   |                   | 金額                | %       |
| <b>業務活動之現金流量</b>   |                   |                   |                   |         |
| 本期賸餘(短絀)           | -4,589,043,000.00 | -5,825,261,186.00 | -1,236,218,186.00 | 26.94   |
| 利息股利之調整            | -76,986,000.00    | -88,379,792.00    | -11,393,792.00    | 14.80   |
| 利息收入               | -76,986,000.00    | -88,379,792.00    | -11,393,792.00    | 14.80   |
| 利息費用               | 0.00              | 0.00              | 0.00              | 0.00    |
| 未計利息股利之本期賸餘(短絀)    | -4,666,029,000.00 | -5,913,640,978.00 | -1,247,611,978.00 | 26.74   |
| 調整項目               | 5,709,891,000.00  | 4,401,700,433.00  | -1,308,190,567.00 | -22.91  |
| 提存呆帳、醫療折讓及評價短絀     | 0.00              | 2,070,915.00      | 2,070,915.00      | 0.00    |
| 折舊、減損及折耗           | 65,000.00         | 65,122.00         | 122.00            | 0.19    |
| 攤銷                 | 25,000.00         | 24,813.00         | -187.00           | -0.75   |
| 其他                 | 4,892,822,000.00  | 5,826,740,019.00  | 933,918,019.00    | 19.09   |
| 流動資產淨減(淨增)         | 816,979,000.00    | 184,310,262.00    | -632,668,738.00   | -77.44  |
| 流動負債淨增(淨減)         | 0.00              | -1,611,510,698.00 | -1,611,510,698.00 | 0.00    |
| 未計利息股利之現金流入(流出)    | 1,043,862,000.00  | -1,511,940,545.00 | -2,555,802,545.00 | -244.84 |
| 收取利息               | 76,986,000.00     | 8,655,080.00      | -68,330,920.00    | -88.76  |
| 業務活動之淨現金流入(流出)     | 1,120,848,000.00  | -1,503,285,465.00 | -2,624,133,465.00 | -234.12 |
| <b>投資活動之現金流量</b>   |                   |                   |                   |         |
| 減少流動金融資產及短期貸墊款     | 10,100,000,000.00 | 10,208,764,338.00 | 108,764,338.00    | 1.08    |
| 減少流動金融資產           | 10,100,000,000.00 | 10,207,171,338.00 | 107,171,338.00    | 1.06    |
| 減少短期墊款             | 0.00              | 1,593,000.00      | 1,593,000.00      | 0.00    |
| 減少投資、長期應收款、貸墊款及準備金 | 425,177,000.00    | 387,261,119.00    | -37,915,881.00    | -8.92   |
| 減少長期應收款            | 5,177,000.00      | 0.00              | -5,177,000.00     | -100.00 |
| 減少長期貸款             | 420,000,000.00    | 387,261,119.00    | -32,738,881.00    | -7.79   |
| 減少長期墊款             | 0.00              | 0.00              | 0.00              | 0.00    |
| 減少無形資產及其他資產        | 0.00              | 8,977,816.00      | 8,977,816.00      | 0.00    |
| 減少其他資產             | 0.00              | 8,977,816.00      | 8,977,816.00      | 0.00    |
| 增加流動金融資產及短期貸墊款     | 0.00              | -2,789,984.00     | -2,789,984.00     | 0.00    |
| 增加流動金融資產           | 0.00              | 0.00              | 0.00              | 0.00    |
| 增加短期墊款             | 0.00              | -2,789,984.00     | -2,789,984.00     | 0.00    |
| 增加投資、長期應收款、貸墊款及準備金 | 0.00              | -13,764,531.00    | -13,764,531.00    | 0.00    |
| 增加長期貸款             | 0.00              | 0.00              | 0.00              | 0.00    |
| 增加長期墊款             | 0.00              | -13,764,531.00    | -13,764,531.00    | 0.00    |
| 投資活動之淨現金流入(流出)     | 10,525,177,000.00 | 10,588,448,758.00 | 63,271,758.00     | 0.60    |

國軍老舊眷村改建基金

現金流量表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 項 目                   | 預算數                | 決算數                | 比較增減              |         |
|-----------------------|--------------------|--------------------|-------------------|---------|
|                       |                    |                    | 金額                | %       |
| <b>籌資活動之現金流量</b>      |                    |                    |                   |         |
| 增加短期債務、流動金融負債及其他負債    | 0.00               | 78,035,358.00      | 78,035,358.00     | 0.00    |
| 增加其他負債                | 0.00               | 78,035,358.00      | 78,035,358.00     | 0.00    |
| 減少短期債務、流動金融負債及其他負債    | -10,100,000,000.00 | -10,393,865,235.00 | -293,865,235.00   | 2.91    |
| 減少其他負債                | -10,100,000,000.00 | -10,393,865,235.00 | -293,865,235.00   | 2.91    |
| 支付利息                  | 0.00               | 0.00               | 0.00              | 0.00    |
| 籌資活動之淨現金流入(流出)        | -10,100,000,000.00 | -10,315,829,877.00 | -215,829,877.00   | 2.14    |
| <b>現金及約當現金之淨增(淨減)</b> | 1,546,025,000.00   | -1,230,666,584.00  | -2,776,691,584.00 | -179.60 |
| <b>期初現金及約當現金</b>      | 5,624,480,000.00   | 2,790,171,347.00   | -2,834,308,653.00 | -50.39  |
| <b>期末現金及約當現金</b>      | 7,170,505,000.00   | 1,559,504,763.00   | -5,611,000,237.00 | -78.25  |

註1：調整非現金科目(其他)係收入577萬9,422元，費用58億3,251萬9,441元。

註2：不影響現金流量之投資與籌資活動主要項目

(1)其他負債（眷改特別預算土地69.3%暫借款）結報2億6,597萬2,450元。

(2)催收款項(貸款逾期6個月以上)38萬1,100元。

(3)年度提列應付款項4,181萬2,857元。

(4)長期墊款轉列輔助原眷戶購宅款差額款49億5,148萬7,262元。

# 國軍老舊眷村改建基金

## 平衡表

中華民國110年12月31日

單位：新臺幣元

| 科 目              | 本年度決算數            |        | 上年度決算數            |        | 比較增減               |         |
|------------------|-------------------|--------|-------------------|--------|--------------------|---------|
|                  | 金額                | %      | 金額                | %      | 金額                 | %       |
| 資產               | 25,191,009,579.00 | 100.00 | 43,221,840,484.00 | 100.00 | -18,030,830,905.00 | -41.72  |
| 流動資產             | 22,137,951,428.00 | 87.88  | 33,710,216,483.00 | 77.99  | -11,572,265,055.00 | -34.33  |
| 現金               | 1,559,504,763.00  | 6.19   | 2,790,171,347.00  | 6.46   | -1,230,666,584.00  | -44.11  |
| 庫存現金             | 0.00              | 0.00   | 0.00              | 0.00   | 0.00               | 0.00    |
| 銀行存款             | 1,559,504,763.00  | 6.19   | 2,790,171,347.00  | 6.46   | -1,230,666,584.00  | -44.11  |
| 零用及週轉金           | 0.00              | 0.00   | 0.00              | 0.00   | 0.00               | 0.00    |
| 流動金融資產           | 14,800,002,700.00 | 58.75  | 25,007,174,038.00 | 57.86  | -10,207,171,338.00 | -40.82  |
| 其他金融資產-流動        | 14,800,002,700.00 | 58.75  | 25,007,174,038.00 | 57.86  | -10,207,171,338.00 | -40.82  |
| 應收款項             | 68,097,279.00     | 0.27   | 132,981,805.00    | 0.31   | -64,884,526.00     | -48.79  |
| 應收帳款             | 3,230,000.00      | 0.01   | 5,176,623.00      | 0.01   | -1,946,623.00      | -37.60  |
| 應收利息             | 15,556,572.00     | 0.06   | 53,574,780.00     | 0.12   | -38,018,208.00     | -70.96  |
| 其他應收款            | 49,310,707.00     | 0.20   | 74,230,402.00     | 0.17   | -24,919,695.00     | -33.57  |
| 存貨               | 5,591,338,898.00  | 22.20  | 5,639,022,357.00  | 13.05  | -47,683,459.00     | -0.85   |
| 營建及加工品           | 5,591,338,898.00  | 22.20  | 5,639,022,357.00  | 13.05  | -47,683,459.00     | -0.85   |
| 預付款項             | 115,600,425.00    | 0.46   | 125,574,005.00    | 0.29   | -9,973,580.00      | -7.94   |
| 預付在建工程款          | 0.00              | 0.00   | 0.00              | 0.00   | 0.00               | 0.00    |
| 進項稅額             | 0.00              | 0.00   | 0.00              | 0.00   | 0.00               | 0.00    |
| 留抵稅額             | 115,600,425.00    | 0.46   | 125,574,005.00    | 0.29   | -9,973,580.00      | -7.94   |
| 短期貸墊款            | 3,407,363.00      | 0.01   | 15,292,931.00     | 0.04   | -11,885,568.00     | -77.72  |
| 短期墊款             | 3,407,363.00      | 0.01   | 15,292,931.00     | 0.04   | -11,885,568.00     | -77.72  |
| 投資、長期應收款、貸墊款及準備金 | 2,877,884,482.00  | 11.42  | 9,326,901,629.00  | 21.58  | -6,449,017,147.00  | -69.14  |
| 長期應收款            | 0.00              | 0.00   | 0.00              | 0.00   | 0.00               | 0.00    |
| 長期應收款            | 0.00              | 0.00   | 0.00              | 0.00   | 0.00               | 0.00    |
| 長期貸款             | 2,807,795,957.00  | 11.15  | 3,195,050,538.00  | 7.39   | -387,254,581.00    | -12.12  |
| 應收分期房屋貸款         | 2,807,795,957.00  | 11.15  | 3,195,050,538.00  | 7.39   | -387,254,581.00    | -12.12  |
| 長期墊款             | 70,088,525.00     | 0.28   | 6,131,851,091.00  | 14.19  | -6,061,762,566.00  | -98.86  |
| 長期墊款             | 70,088,525.00     | 0.28   | 6,131,851,091.00  | 14.19  | -6,061,762,566.00  | -98.86  |
| 不動產、廠房及設備        | 94,186.00         | 0.00   | 159,308.00        | 0.00   | -65,122.00         | -40.88  |
| 機械及設備            | 8,542.00          | 0.00   | 17,872.00         | 0.00   | -9,330.00          | -52.20  |
| 機械及設備            | 2,081,679.00      | 0.01   | 2,081,679.00      | 0.00   | 0.00               | 0.00    |
| 減:累計折舊-機械及設備     | -2,073,137.00     | -0.01  | -2,063,807.00     | 0.00   | -9,330.00          | 0.45    |
| 交通及運輸設備          | 31,660.00         | 0.00   | 41,160.00         | 0.00   | -9,500.00          | -23.08  |
| 交通及運輸設備          | 1,816,940.00      | 0.01   | 1,816,940.00      | 0.00   | 0.00               | 0.00    |
| 減:累計折舊-交通及運輸設備   | -1,785,280.00     | -0.01  | -1,775,780.00     | 0.00   | -9,500.00          | 0.53    |
| 什項設備             | 53,984.00         | 0.00   | 100,276.00        | 0.00   | -46,292.00         | -46.16  |
| 什項設備             | 901,550.00        | 0.00   | 901,550.00        | 0.00   | 0.00               | 0.00    |
| 減:累計折舊-什項設備      | -847,566.00       | 0.00   | -801,274.00       | 0.00   | -46,292.00         | 5.78    |
| 無形資產             | 0.00              | 0.00   | 24,813.00         | 0.00   | -24,813.00         | -100.00 |
| 無形資產             | 0.00              | 0.00   | 24,813.00         | 0.00   | -24,813.00         | -100.00 |
| 電腦軟體             | 0.00              | 0.00   | 24,813.00         | 0.00   | -24,813.00         | -100.00 |
| 其他資產             | 175,079,483.00    | 0.70   | 184,538,251.00    | 0.43   | -9,458,768.00      | -5.13   |
| 什項資產             | 175,079,483.00    | 0.70   | 184,538,251.00    | 0.43   | -9,458,768.00      | -5.13   |
| 存出保證金            | 153,747,600.00    | 0.61   | 161,441,600.00    | 0.37   | -7,694,000.00      | -4.77   |
| 催收款項             | 244,914,942.00    | 0.97   | 248,717,837.00    | 0.58   | -3,802,895.00      | -1.53   |
| 減:備抵呆帳-催收款項      | -223,583,059.00   | -0.89  | -225,621,186.00   | -0.52  | 2,038,127.00       | -0.90   |
| 合 計              | 25,191,009,579.00 | 100.00 | 43,221,840,484.00 | 100.00 | -18,030,830,905.00 | -41.72  |

註:信託代理與保證資產(負債)本年度決算為204,763,810元，上年度決算審定數為277,352,132元。

國軍老舊眷村改建基金

平衡表

中華民國110年12月31日

單位：新臺幣元

| 科 目      | 本年度決算數              |         | 上年度決算數              |         | 比較增減               |          |
|----------|---------------------|---------|---------------------|---------|--------------------|----------|
|          | 金額                  | %       | 金額                  | %       | 金額                 | %        |
| 負債       | 70,821,371,323.00   | 281.14  | 83,026,941,042.00   | 192.09  | -12,205,569,719.00 | -14.70   |
| 流動負債     | 593,998,068.00      | 2.36    | 2,217,765,460.00    | 5.13    | -1,623,767,392.00  | -73.22   |
| 短期債務     | 0.00                | 0.00    | 0.00                | 0.00    | 0.00               | 0.00     |
| 短期借款     | 0.00                | 0.00    | 0.00                | 0.00    | 0.00               | 0.00     |
| 應付款項     | 332,221,638.00      | 1.32    | 2,210,661,074.00    | 5.11    | -1,878,439,436.00  | -84.97   |
| 應付帳款     | 0.00                | 0.00    | 0.00                | 0.00    | 0.00               | 0.00     |
| 應付代收款    | 15,703,739.00       | 0.06    | 17,659,749.00       | 0.04    | -1,956,010.00      | -11.08   |
| 應付費用     | 57,951,955.00       | 0.23    | 66,362,243.00       | 0.15    | -8,410,288.00      | -12.67   |
| 應付利息     | 0.00                | 0.00    | 0.00                | 0.00    | 0.00               | 0.00     |
| 應付工程款    | 167,602,234.00      | 0.67    | 167,602,234.00      | 0.39    | 0.00               | 0.00     |
| 其他應付款    | 90,963,710.00       | 0.36    | 1,959,036,848.00    | 4.53    | -1,868,073,138.00  | -95.36   |
| 預收款項     | 261,776,430.00      | 1.04    | 7,104,386.00        | 0.02    | 254,672,044.00     | 3,584.72 |
| 預收收入     | 261,776,430.00      | 1.04    | 7,104,386.00        | 0.02    | 254,672,044.00     | 3,584.72 |
| 銷項稅額     | 0.00                | 0.00    | 0.00                | 0.00    | 0.00               | 0.00     |
| 其他預收款    | 0.00                | 0.00    | 0.00                | 0.00    | 0.00               | 0.00     |
| 其他負債     | 70,227,373,255.00   | 278.78  | 80,809,175,582.00   | 186.96  | -10,581,802,327.00 | -13.09   |
| 什項負債     | 70,227,373,255.00   | 278.78  | 80,809,175,582.00   | 186.96  | -10,581,802,327.00 | -13.09   |
| 存入保證金    | 132,243,349.00      | 0.52    | 60,481,226.00       | 0.14    | 71,762,123.00      | 118.65   |
| 暫收及待結轉帳項 | 0.00                | 0.00    | 0.00                | 0.00    | 0.00               | 0.00     |
| 其他什項負債   | 70,095,129,906.00   | 278.25  | 80,748,694,356.00   | 186.82  | -10,653,564,450.00 | -13.19   |
| 淨值       | -45,630,361,744.00  | -181.14 | -39,805,100,558.00  | -92.09  | -5,825,261,186.00  | 14.63    |
| 基金       | 60,603,557,000.00   | 240.58  | 60,603,557,000.00   | 140.22  | 0.00               | 0.00     |
| 基金       | 60,603,557,000.00   | 240.58  | 60,603,557,000.00   | 140.22  | 0.00               | 0.00     |
| 基金       | 60,603,557,000.00   | 240.58  | 60,603,557,000.00   | 140.22  | 0.00               | 0.00     |
| 公積       | 0.00                | 0.00    | 0.00                | 0.00    | 0.00               | 0.00     |
| 特別公積     | 0.00                | 0.00    | 0.00                | 0.00    | 0.00               | 0.00     |
| 特別公積     | 0.00                | 0.00    | 0.00                | 0.00    | 0.00               | 0.00     |
| 累積餘絀     | -106,233,918,744.00 | -421.71 | -100,408,657,558.00 | -232.31 | -5,825,261,186.00  | 5.80     |
| 累積短絀     | -106,233,918,744.00 | -421.71 | -100,408,657,558.00 | -232.31 | -5,825,261,186.00  | 5.80     |
| 累積短絀     | -106,233,918,744.00 | -421.71 | -100,408,657,558.00 | -232.31 | -5,825,261,186.00  | 5.80     |
| 合 計      | 25,191,009,579.00   | 100.00  | 43,221,840,484.00   | 100.00  | -18,030,830,905.00 | -41.72   |

本頁空白



## 丙、附屬表



國軍老舊眷村改建基金

銷貨收入明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 科 目        | 預算數              | 決算數           | 比較增減              |        | 備註            |
|------------|------------------|---------------|-------------------|--------|---------------|
|            |                  |               | 金額                | %      |               |
| 銷貨收入       | 1,187,780,000.00 | 53,376,693.00 | -1,134,403,307.00 | -95.51 | 1.完工基地交屋(1戶)： |
| 營建及加工品銷貨收入 | 1,187,780,000.00 | 53,376,693.00 | -1,134,403,307.00 | -95.51 | 臺北崇仁1戶        |
| 完工基地       | 0.00             | 8,177,957.00  | 8,177,957.00      | 0.00   | 2.餘屋及店鋪(11戶)： |
| 餘屋         | 858,190,000.00   | 32,082,010.00 | -826,107,990.00   | -96.26 | (1)自治新城3餘屋    |
| 店鋪         | 329,590,000.00   | 13,116,726.00 | -316,473,274.00   | -96.02 | (2)崇武大武3餘屋    |
|            |                  |               |                   |        | (3)鳳山眷區2餘屋    |
|            |                  |               |                   |        | (4)崇愛新村3店鋪    |

國軍老舊眷村改建基金  
投融資業務收入明細表  
中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 科 目     | 預算數           | 決算數           | 比較增減       |       | 備註   |
|---------|---------------|---------------|------------|-------|------|
|         |               |               | 金額         | %     |      |
| 投融資業務收入 | 25,551,000.00 | 25,495,569.00 | -55,431.00 | -0.22 | 詳總說明 |
| 融資業務收入  | 25,551,000.00 | 25,495,569.00 | -55,431.00 | -0.22 |      |
| 原眷戶貸款利息 | 25,551,000.00 | 25,495,569.00 | -55,431.00 | -0.22 |      |

中華民國110年度

| 科<br>目 | 預算數       | 決算數      | 比較增減      |        | 備註   |
|--------|-----------|----------|-----------|--------|------|
|        |           |          | 金額        | %      |      |
| 其他業務收入 | 16,000.00 | 7,728.00 | -8,272.00 | -51.70 | 詳總說明 |
| 雜項業務收入 | 16,000.00 | 7,728.00 | -8,272.00 | -51.70 |      |

中華民國110年度

| 科 目     | 預算數            | 決算數            | 比較增減           |          | 備註   |
|---------|----------------|----------------|----------------|----------|------|
|         |                |                | 金額             | %        |      |
| 業務外收入   | 314,791,000.00 | 391,561,069.00 | 76,770,069.00  | 24.39    | 詳總說明 |
| 財務收入    | 76,986,000.00  | 88,379,792.00  | 11,393,792.00  | 14.80    |      |
| 利息收入    | 76,986,000.00  | 88,379,792.00  | 11,393,792.00  | 14.80    |      |
| 其他業務外收入 | 237,805,000.00 | 303,181,277.00 | 65,376,277.00  | 27.49    |      |
| 租賃收入    | 233,805,000.00 | 217,474,435.00 | -16,330,565.00 | -6.98    |      |
| 違規罰款收入  | 0.00           | 725,029.00     | 725,029.00     | 0.00     |      |
| 賠（補）償收入 | 0.00           | 8,916,744.00   | 8,916,744.00   | 0.00     |      |
| 雜項收入    | 4,000,000.00   | 76,065,069.00  | 72,065,069.00  | 1,801.63 |      |

國軍老舊眷村改建基金

銷貨成本明細表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

| 科 目        | 預算數            | 決算數           | 比較增減            |        | 備註             |
|------------|----------------|---------------|-----------------|--------|----------------|
|            |                |               | 金額              | %      |                |
| 銷貨成本       | 816,979,000.00 | 50,523,357.00 | -766,455,643.00 | -93.82 | 1. 完工基地交屋(1戶): |
| 營建及加工品銷貨成本 | 816,979,000.00 | 50,523,357.00 | -766,455,643.00 | -93.82 | 臺北崇仁1戶         |
| 材料及用品費     | 816,979,000.00 | 50,523,357.00 | -766,455,643.00 | -93.82 | 2. 餘屋及店鋪(11戶): |
| 使用材料費      | 816,979,000.00 | 50,523,357.00 | -766,455,643.00 | -93.82 | (1)自治新城3餘屋     |
| 改建基地       | 0.00           | 8,177,957.00  | 8,177,957.00    | 0.00   | (2)崇武大武3餘屋     |
| 餘屋         | 598,421,000.00 | 34,889,920.00 | -563,531,080.00 | -94.17 | (3)鳳山眷區2餘屋     |
| 店鋪         | 218,558,000.00 | 7,455,480.00  | -211,102,520.00 | -96.59 | (4)崇愛新村3店鋪     |

國軍老舊眷村改建基金  
投融資業務成本明細表  
中華民國110年度

單位:新臺幣元

| 科 目     | 預算數           | 決算數           | 比較增減      |      | 備註   |
|---------|---------------|---------------|-----------|------|------|
|         |               |               | 金額        | %    |      |
| 投融資業務成本 | 13,367,000.00 | 13,448,340.00 | 81,340.00 | 0.61 | 詳總說明 |
| 融資業務成本  | 13,367,000.00 | 13,448,340.00 | 81,340.00 | 0.61 |      |
| 服務費用    | 13,367,000.00 | 13,448,340.00 | 81,340.00 | 0.61 |      |
| 一般服務費   | 13,367,000.00 | 13,448,340.00 | 81,340.00 | 0.61 |      |
| 代理(辦)費  | 13,367,000.00 | 13,448,340.00 | 81,340.00 | 0.61 |      |



國軍老舊眷村改建基金  
行銷及業務費用明細表  
中華民國110年度

單位:新臺幣元

| 科 目                     | 預算數              | 決算數              | 比較增減           |         | 備註   |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|---------|------|
|                         |                  |                  | 金額             | %       |      |
| 行銷及業務費用                 | 4,922,772,000.00 | 5,857,393,558.00 | 934,621,558.00 | 18.99   | 詳總說明 |
| 行銷費用                    | 146,000.00       | 99,797.00        | -46,203.00     | -31.65  |      |
| 服務費用                    | 146,000.00       | 99,797.00        | -46,203.00     | -31.65  |      |
| 印刷裝訂與廣告費                | 146,000.00       | 99,797.00        | -46,203.00     | -31.65  |      |
| 業務宣導費                   | 100,000.00       | 99,797.00        | -203.00        | -0.20   |      |
| 公告費                     | 46,000.00        | 0.00             | -46,000.00     | -100.00 |      |
| 業務費用                    | 4,922,626,000.00 | 5,857,293,761.00 | 934,667,761.00 | 18.99   |      |
| 服務費用                    | 2,404,000.00     | 85,267.00        | -2,318,733.00  | -96.45  |      |
| 一般服務費                   | 2,404,000.00     | 85,267.00        | -2,318,733.00  | -96.45  |      |
| 佣金、匯費、經理費及手續費           | 0.00             | 0.00             | 0.00           | 0.00    |      |
| 代理(辦)費                  | 2,404,000.00     | 85,267.00        | -2,318,733.00  | -96.45  |      |
| 會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費 | 4,920,222,000.00 | 5,857,208,494.00 | 936,986,494.00 | 19.04   |      |
| 捐助、補助與獎助                | 27,400,000.00    | 17,000,000.00    | -10,400,000.00 | -37.96  |      |
| 補(協)助政府機關(構)            | 27,400,000.00    | 17,000,000.00    | -10,400,000.00 | -37.96  |      |
| 補貼(償)、獎勵、慰問與救助(濟)       | 4,892,822,000.00 | 5,840,208,494.00 | 947,386,494.00 | 19.36   |      |
| 補償眷村住戶費                 | 4,892,822,000.00 | 5,840,208,494.00 | 947,386,494.00 | 19.36   |      |

管制性項目：

業務宣導費：決算數99,797元較預算數100,000元減少203元。

國軍老舊眷村改建基金  
管理及總務費用明細表  
中華民國110年度

單位:新臺幣元

| 科 目                         | 預算數           | 決算數           | 比較增減         |        | 備註   |
|-----------------------------|---------------|---------------|--------------|--------|------|
|                             |               |               | 金額           | %      |      |
| 管理及總務費用                     | 23,236,000.00 | 26,002,839.00 | 2,766,839.00 | 11.91  | 詳總說明 |
| 管理費用及總務費用                   | 23,236,000.00 | 26,002,839.00 | 2,766,839.00 | 11.91  |      |
| 用人費用                        | 10,000.00     | 10,000.00     | 0.00         | 0.00   |      |
| 正式員額薪資                      | 10,000.00     | 10,000.00     | 0.00         | 0.00   |      |
| 服務費用                        | 22,714,000.00 | 23,439,144.00 | 725,144.00   | 3.19   |      |
| 郵電費                         | 10,000.00     | 5,100.00      | -4,900.00    | -49.00 |      |
| 旅運費                         | 900,000.00    | 488,585.00    | -411,415.00  | -45.71 |      |
| 印刷裝訂與廣告費                    | 45,000.00     | 37,200.00     | -7,800.00    | -17.33 |      |
| 印刷及裝訂費                      | 45,000.00     | 37,200.00     | -7,800.00    | -17.33 |      |
| 廣告費                         | 0.00          | 0.00          | 0.00         | 0.00   |      |
| 修理保養及保固費                    | 60,000.00     | 112,938.00    | 52,938.00    | 88.23  |      |
| 保險費                         | 35,000.00     | 23,581.00     | -11,419.00   | -32.63 |      |
| 一般服務費                       | 20,561,000.00 | 20,395,780.00 | -165,220.00  | -0.80  |      |
| 專業服務費                       | 368,000.00    | 1,641,170.00  | 1,273,170.00 | 345.97 |      |
| 公共關係費                       | 735,000.00    | 734,790.00    | -210.00      | -0.03  |      |
| 材料及用品費                      | 230,000.00    | 201,745.00    | -28,255.00   | -12.28 |      |
| 使用材料費                       | 30,000.00     | 19,269.00     | -10,731.00   | -35.77 |      |
| 用品消耗                        | 200,000.00    | 182,476.00    | -17,524.00   | -8.76  |      |
| 租金與利息                       | 0.00          | 0.00          | 0.00         | 0.00   |      |
| 地租及水租                       | 0.00          | 0.00          | 0.00         | 0.00   |      |
| 交通及運輸設備租金                   | 0.00          | 0.00          | 0.00         | 0.00   |      |
| 折舊、折耗及攤銷                    | 90,000.00     | 89,935.00     | -65.00       | -0.07  |      |
| 不動產廠房及設備折舊                  | 65,000.00     | 65,122.00     | 122.00       | 0.19   |      |
| 機器及設備折舊                     | 9,000.00      | 9,330.00      | 330.00       | 3.67   |      |
| 交通及運輸設備折舊                   | 10,000.00     | 9,500.00      | -500.00      | -5.00  |      |
| 什項設備折舊                      | 46,000.00     | 46,292.00     | 292.00       | 0.63   |      |
| 攤銷                          | 25,000.00     | 24,813.00     | -187.00      | -0.75  |      |
| 攤銷電腦軟體費                     | 25,000.00     | 24,813.00     | -187.00      | -0.75  |      |
| 稅捐與規費(強制費)                  | 42,000.00     | 42,600.00     | 600.00       | 1.43   |      |
| 消費與行為稅                      | 25,000.00     | 25,470.00     | 470.00       | 1.88   |      |
| 規費                          | 17,000.00     | 17,130.00     | 130.00       | 0.76   |      |
| 會費、捐助、補助、分攤、<br>救助(濟)與交流活動費 | 150,000.00    | 148,500.00    | -1,500.00    | -1.00  |      |
| 補貼(償)、獎勵、慰問與<br>救助(濟)       | 150,000.00    | 148,500.00    | -1,500.00    | -1.00  |      |
| 獎勵費用                        | 150,000.00    | 148,500.00    | -1,500.00    | -1.00  |      |
| 短絀、賠償與保險給付                  | 0.00          | 2,070,915.00  | 2,070,915.00 | 0.00   |      |
| 各項短絀                        | 0.00          | 2,070,915.00  | 2,070,915.00 | 0.00   |      |

一、依國軍聘用及雇用人員管理作業要點進用契僱人力，預算數計25員，於「一般服務費」編列2,056萬1,000元，決算數計25員，實際支出2,026萬2,995元。

二、管制性項目：公共關係費決算數734,790元較預算數735,000元減少210元。

國軍老舊眷村改建基金  
研究發展及訓練費用明細表  
中華民國110年度

單位：新臺幣元

[illegible]

國軍老舊眷村改建基金

業務外費用明細表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

| 科 目                         | 預算數            | 決算數            | 比較增減           |        | 備註   |
|-----------------------------|----------------|----------------|----------------|--------|------|
|                             |                |                | 金額             | %      |      |
| 業務外費用                       | 340,819,000.00 | 348,334,151.00 | 7,515,151.00   | 2.21   | 詳總說明 |
| 財務費用                        | 0.00           | 0.00           | 0.00           | 0.00   |      |
| 利息費用                        | 0.00           | 0.00           | 0.00           | 0.00   |      |
| 租金與利息                       | 0.00           | 0.00           | 0.00           | 0.00   |      |
| 利息                          | 0.00           | 0.00           | 0.00           | 0.00   |      |
| 其他業務外費用                     | 340,819,000.00 | 348,334,151.00 | 7,515,151.00   | 2.21   |      |
| 舊有房(眷、營)舍處理費                | 56,270,000.00  | 68,272,903.00  | 12,002,903.00  | 21.33  |      |
| 會費、捐助、補助、分攤、<br>救助(濟)與交流活動費 | 56,270,000.00  | 68,272,903.00  | 12,002,903.00  | 21.33  |      |
| 補貼(償)、獎勵、<br>慰問與救助(濟)       | 56,270,000.00  | 68,272,903.00  | 12,002,903.00  | 21.33  |      |
| 雜項費用                        | 284,549,000.00 | 280,061,248.00 | -4,487,752.00  | -1.58  |      |
| 服務費用                        | 23,651,000.00  | 5,583,632.00   | -18,067,368.00 | -76.39 |      |
| 水電費                         | 876,000.00     | 1,263,091.00   | 387,091.00     | 44.19  |      |
| 郵電費                         | 0.00           | 0.00           | 0.00           | 0.00   |      |
| 印刷裝訂與廣告費                    | 0.00           | 0.00           | 0.00           | 0.00   |      |
| 修理保養與保固費                    | 18,575,000.00  | 2,801,808.00   | -15,773,192.00 | -84.92 |      |
| 保險費                         | 0.00           | 0.00           | 0.00           | 0.00   |      |
| 專業服務費                       | 4,200,000.00   | 1,518,733.00   | -2,681,267.00  | -63.84 |      |
| 租金與利息                       | 367,000.00     | 384,444.00     | 17,444.00      | 4.75   |      |
| 地租及水租                       | 367,000.00     | 384,444.00     | 17,444.00      | 4.75   |      |
| 稅捐與規費(強制費)                  | 4,200,000.00   | 1,320,237.00   | -2,879,763.00  | -68.57 |      |
| 消費與行為稅                      | 0.00           | 0.00           | 0.00           | 0.00   |      |
| 規費                          | 4,200,000.00   | 1,320,237.00   | -2,879,763.00  | -68.57 |      |
| 會費、捐助、補助、分攤、<br>救助(濟)與交流活動費 | 16,781,000.00  | 15,133,332.00  | -1,647,668.00  | -9.82  |      |
| 分擔                          | 16,781,000.00  | 15,133,332.00  | -1,647,668.00  | -9.82  |      |
| 其他                          | 239,550,000.00 | 257,639,603.00 | 18,089,603.00  | 7.55   |      |
| 其他費用                        | 239,550,000.00 | 257,639,603.00 | 18,089,603.00  | 7.55   |      |

國軍老舊眷村改建基金

資產折舊明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 項 目         | 不動產、廠房及設備 |       |              |              |            | 合 計          |
|-------------|-----------|-------|--------------|--------------|------------|--------------|
|             | 土地改良物     | 房屋及建築 | 機械及設備        | 交通及<br>運輸設備  | 什項設備       |              |
| 原 值         | 0.00      | 0.00  | 2,081,679.00 | 1,816,940.00 | 901,550.00 | 4,800,169.00 |
| 減：以前年度已提折舊數 | 0.00      | 0.00  | 2,063,807.00 | 1,775,780.00 | 801,274.00 | 4,640,861.00 |
| 上年度期末帳面價值   | 0.00      | 0.00  | 17,872.00    | 41,160.00    | 100,276.00 | 159,308.00   |
| 加：本年度新增資產價值 | 0.00      | 0.00  | 0.00         | 0.00         | 0.00       | 0.00         |
| 減：本年度減少資產價值 | 0.00      | 0.00  | 0.00         | 0.00         | 0.00       | 0.00         |
| 加減：調整欄      | 0.00      | 0.00  | 0.00         | 0.00         | 0.00       | 0.00         |
| 減：本年度提列折舊數  | 0.00      | 0.00  | 9,330.00     | 9,500.00     | 46,292.00  | 65,122.00    |
| 本年度期末帳面價值   | 0.00      | 0.00  | 8,542.00     | 31,660.00    | 53,984.00  | 94,186.00    |
| 本年度提列折舊數    | 0.00      | 0.00  | 9,330.00     | 9,500.00     | 46,292.00  | 65,122.00    |
| 行銷及業務費用     | 0.00      | 0.00  | 0.00         | 0.00         | 0.00       | 0.00         |
| 管理及總務費用     | 0.00      | 0.00  | 9,330.00     | 9,500.00     | 46,292.00  | 65,122.00    |
| 業務外費用       | 0.00      | 0.00  | 0.00         | 0.00         | 0.00       | 0.00         |
| 合 計         | 0.00      | 0.00  | 9,330.00     | 9,500.00     | 46,292.00  | 65,122.00    |

國軍老舊眷村改建基金

資產報廢明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 科<br><br>目   | 決算數                |                  |                           |                 |                               |                                     | 報廢<br>損失<br>預算數 | 比較增減 |      |
|--------------|--------------------|------------------|---------------------------|-----------------|-------------------------------|-------------------------------------|-----------------|------|------|
|              | 帳面價值               |                  |                           | 殘餘<br>價值<br>(4) | 未實現<br>重估增<br>值減少<br>數<br>(5) | 報廢短<br>絀(6)=<br>(3)-<br>(4)-<br>(5) |                 | 金額   | %    |
|              | 成本或重估<br>價值<br>(1) | 已提<br>折舊額<br>(2) | 淨額<br>(3)=<br>(1)-<br>(2) |                 |                               |                                     |                 |      |      |
| 不動產、廠房及設備    | 0.00               | 0.00             | 0.00                      | 0.00            | 0.00                          | 0.00                                | 0.00            | 0.00 | 0.00 |
| 土地改良物        |                    |                  |                           |                 |                               |                                     |                 |      |      |
| 房屋及建築        |                    |                  |                           |                 |                               |                                     |                 |      |      |
| 機械及設備        |                    |                  |                           |                 |                               |                                     |                 |      |      |
| 交通及運輸設備      |                    |                  |                           |                 |                               |                                     |                 |      |      |
| 什項設備         |                    |                  |                           |                 |                               |                                     |                 |      |      |
| 投資性不動產       | 0.00               | 0.00             | 0.00                      | 0.00            | 0.00                          | 0.00                                | 0.00            | 0.00 | 0.00 |
| 其他資產         | 0.00               | 0.00             | 0.00                      | 0.00            | 0.00                          | 0.00                                | 0.00            | 0.00 | 0.00 |
| 待處理資產        |                    |                  |                           |                 |                               |                                     |                 |      |      |
| 合          計 | 0.00               | 0.00             | 0.00                      | 0.00            | 0.00                          | 0.00                                | 0.00            | 0.00 | 0.00 |

本頁空白

國軍老舊眷村改建基金

貸出款明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 貸出款計畫名稱       | 貸款年度           | 截至上年度終了貸出餘額          | 本年度增加金額 |       |
|---------------|----------------|----------------------|---------|-------|
|               |                |                      | 預算數     | 決算數   |
| 光華國宅          | 87, 88         | 12, 056, 687. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 忠貞國宅(埤腹新村)    | 88             | 343, 847. 00         | 0. 00   | 0. 00 |
| 祥安國宅(壽園三村)    | 88             | 467, 156. 00         | 0. 00   | 0. 00 |
| 翠峰國宅          | 88, 89, 91     | 5, 927, 317. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 翠華一期國宅        | 89             | 25, 408, 466. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 淡海新市鎮         | 89             | 356, 072. 00         | 0. 00   | 0. 00 |
| 大鵬八村國宅        | 90             | 1, 563, 297. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 打鐵厝寮宅         | 90             | 469, 108. 00         | 0. 00   | 0. 00 |
| 公學新城          | 91, 92         | 3, 599, 150. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 僑愛新村          | 92             | 41, 818, 502. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 民意營區          | 93, 94         | 24, 308, 579. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 中華新城          | 93, 94         | 8, 980, 094. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 壽德新村          | 93—95          | 1, 727, 108. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 空軍三村          | 93             | 507, 108. 00         | 0. 00   | 0. 00 |
| 精忠一村          | 93             | 25, 006, 473. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 明駝一村          | 93, 94         | 652, 115. 00         | 0. 00   | 0. 00 |
| 四維新城          | 93、96          | 5, 547, 164. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 獅甲國宅          | 93—95、100      | 4, 009, 203. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 青島新城          | 94、96          | 14, 871, 047. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 福聯新城          | 93—96          | 31, 619, 253. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 虎嘯國宅          | 93             | 1, 021, 782. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 陸光三村          | 93, 94         | 900, 829. 00         | 0. 00   | 0. 00 |
| 陸光四村          | 93, 94         | 107, 237. 00         | 0. 00   | 0. 00 |
| 自立精忠六村        | 93, 94         | 3, 278, 779. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 下石碑西新村        | 94—95          | 8, 921, 716. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 四知新城          | 94             | 20, 657, 188. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 斗六高中公教住宅      | 94             | 0. 00                | 0. 00   | 0. 00 |
| 崇武大武新村        | 95-96、100      | 87, 405, 317. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 大鵬新城          | 95-100         | 81, 499, 137. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 忠勇雨後(雨農山莊)    | 95             | 19, 261, 100. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 貿商一村(東桃園)     | 97-100         | 3, 551, 104. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 貿商一村(中山)      | 97-100         | 12, 386, 341. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 建國一村          | 95             | 8, 538, 204. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 實踐國宅          | 95             | 888, 502. 00         | 0. 00   | 0. 00 |
| 千城一村          | 95             | 16, 069, 838. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 新竹一村(第一村)     | 95-100         | 79, 283, 568. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 陸光五村          | 93, 94         | 421, 397. 00         | 0. 00   | 0. 00 |
| 陸光二村          | 96-100、102     | 108, 327, 523. 00    | 0. 00   | 0. 00 |
| 健華營區          | 96             | 60, 586, 386. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 公崙新村          | 95             | 30, 378. 00          | 0. 00   | 0. 00 |
| 康定新城          | 96             | 1, 465, 767. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 協和新村          | 97             | 18, 345, 707. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 貿商十村          | 96             | 43, 610, 572. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 岩灣新村          | 96、100、102-103 | 9, 769, 390. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 經國新城          | 97-100         | 178, 598, 206. 00    | 0. 00   | 0. 00 |
| 陸光七村          | 98-100、102-103 | 70, 743, 524. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 影劇三村          | 98-100、102     | 54, 778, 589. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 台北崇仁新村        | 98-100、102     | 43, 677, 986. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 凌雲五村          | 98             | 10, 788, 357. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 陸光一村          | 98-100、103     | 216, 524, 613. 00    | 0. 00   | 0. 00 |
| 精忠二村          | 98-100         | 61, 758, 081. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 長榮國宅          | 98             | 1, 015, 708. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 圓山堅美營區        | 98             | 664, 895. 00         | 0. 00   | 0. 00 |
| 海光一村          | 99-100         | 72, 545, 089. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 太極新村          | 99-100         | 41, 412, 980. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 和平新村          | 99-100         | 22, 773, 098. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 懷德新村          | 100            | 5, 817, 092. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 萬隆營區          | 99-100         | 8, 802, 092. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 新竹17, 18, 19村 | 100            | 126, 335, 942. 00    | 0. 00   | 0. 00 |
| 安邦新村          | 100            | 43, 464, 689. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 崇德隆盛          | 100、102        | 60, 902, 634. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 縣政中心          | 101、102        | 153, 645, 168. 00    | 0. 00   | 0. 00 |
| 莒光一村          | 101            | 29, 165, 732. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 建國新城          | 93             | 502, 629. 00         | 0. 00   | 0. 00 |
| 復華新村          | 101-103        | 16, 905, 316. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 自治新村          | 101            | 2, 908, 323. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 二空新村          | 101-103        | 124, 900, 569. 00    | 0. 00   | 0. 00 |
| 貿易二、八村        | 102-103        | 124, 929, 345. 00    | 0. 00   | 0. 00 |
| 湯山新村          | 102-103        | 96, 573, 962. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 新和新村          | 102-103        | 61, 145, 336. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 鳳山眷區          | 103-105        | 409, 614, 467. 00    | 0. 00   | 0. 00 |
| 慈光五村          | 103            | 22, 620, 436. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 樂群新村          | 103            | 25, 689, 273. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 復興新村          | 103            | 40, 608, 314. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 崇仁新村(屏東)      | 104-105        | 72, 432, 302. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 木柵營區          | 104            | 6, 598, 122. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 共和新村          | 105            | 86, 214, 633. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 政校後勤區         | 105-106        | 65, 722, 519. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 四知新城(二)       | 94             | 954, 455. 00         | 0. 00   | 0. 00 |
| 921專案         | 90             | 2, 879, 554. 00      | 0. 00   | 0. 00 |
| 購置市場成屋        | 90—96、102      | 34, 871, 000. 00     | 0. 00   | 0. 00 |
| 合計數           |                | 3, 195, 050, 538. 00 | 0. 00   | 0. 00 |



國軍老舊眷村改建基金

貸出款明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 本年度減少金額        |                | 本年度終了貸出餘額        | 備註                                                                     |
|----------------|----------------|------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 預算數            | 決算數            |                  |                                                                        |
| 2,100,000.00   | 2,085,534.00   | 9,971,153.00     | 一、本年度貸出款無編列預算亦無實際執行數。                                                  |
| 43,000.00      | 39,121.00      | 304,726.00       |                                                                        |
| 59,000.00      | 53,156.00      | 414,000.00       |                                                                        |
| 1,100,000.00   | 1,076,156.00   | 4,851,161.00     | 二、本年度應收分期房屋貸款回收本金預算4億2,000萬元，實際執行3億8,726萬1,119元(本期逾期6個月以上催收款減少6,538元)。 |
| 5,000,000.00   | 4,604,749.00   | 20,803,717.00    |                                                                        |
| 57,000.00      | 51,836.00      | 304,236.00       |                                                                        |
| 490,000.00     | 481,434.00     | 1,081,863.00     |                                                                        |
| 34,000.00      | 31,031.00      | 438,077.00       |                                                                        |
| 1,160,000.00   | 1,156,883.00   | 2,442,267.00     |                                                                        |
| 8,300,000.00   | 7,557,432.00   | 34,261,070.00    |                                                                        |
| 4,400,000.00   | 4,050,887.00   | 20,257,692.00    |                                                                        |
| 980,000.00     | 883,858.00     | 8,096,236.00     |                                                                        |
| 120,000.00     | 110,193.00     | 1,616,915.00     |                                                                        |
| 210,000.00     | 193,423.00     | 313,685.00       |                                                                        |
| 3,800,000.00   | 3,442,180.00   | 21,564,293.00    |                                                                        |
| 51,000.00      | 46,758.00      | 605,357.00       |                                                                        |
| 324,000.00     | 292,046.00     | 5,255,118.00     |                                                                        |
| 388,000.00     | 345,562.00     | 3,663,641.00     |                                                                        |
| 2,200,000.00   | 2,008,568.00   | 12,862,479.00    |                                                                        |
| 3,220,000.00   | 2,906,828.00   | 28,712,425.00    |                                                                        |
| 59,000.00      | 53,155.00      | 968,627.00       |                                                                        |
| 160,000.00     | 144,954.00     | 755,875.00       |                                                                        |
| 8,200.00       | 7,467.00       | 99,770.00        |                                                                        |
| 341,000.00     | 307,743.00     | 2,971,036.00     |                                                                        |
| 1,150,000.00   | 1,155,853.00   | 7,765,863.00     |                                                                        |
| 6,200,000.00   | 5,646,078.00   | 15,011,110.00    |                                                                        |
| 0.00           | 0.00           | 0.00             |                                                                        |
| 9,600,000.00   | 8,881,447.00   | 78,523,870.00    |                                                                        |
| 11,500,000.00  | 10,632,312.00  | 70,866,825.00    |                                                                        |
| 3,000,000.00   | 2,963,397.00   | 16,297,703.00    |                                                                        |
| 800,000.00     | 792,053.00     | 2,759,051.00     |                                                                        |
| 3,050,000.00   | 3,037,061.00   | 9,349,280.00     |                                                                        |
| 520,000.00     | 522,373.00     | 8,015,831.00     |                                                                        |
| 55,000.00      | 54,377.00      | 834,125.00       |                                                                        |
| 2,050,000.00   | 2,045,904.00   | 14,023,934.00    |                                                                        |
| 8,970,000.00   | 8,076,147.00   | 71,207,421.00    |                                                                        |
| 28,000.00      | 27,706.00      | 393,691.00       |                                                                        |
| 14,300,000.00  | 13,157,982.00  | 95,169,541.00    |                                                                        |
| 6,500,000.00   | 5,933,946.00   | 54,652,440.00    |                                                                        |
| 1,600.00       | 1,646.00       | 28,732.00        |                                                                        |
| 82,000.00      | 81,997.00      | 1,383,770.00     |                                                                        |
| 2,400,000.00   | 2,187,978.00   | 16,157,729.00    |                                                                        |
| 5,200,000.00   | 4,735,409.00   | 38,875,163.00    |                                                                        |
| 1,750,000.00   | 1,732,716.00   | 8,036,674.00     |                                                                        |
| 28,900,000.00  | 26,589,250.00  | 152,008,956.00   |                                                                        |
| 9,600,000.00   | 8,642,668.00   | 62,100,856.00    |                                                                        |
| 5,600,000.00   | 5,063,166.00   | 49,715,423.00    |                                                                        |
| 7,400,000.00   | 6,691,347.00   | 36,986,639.00    |                                                                        |
| 550,000.00     | 549,926.00     | 10,238,431.00    |                                                                        |
| 27,100,000.00  | 24,998,963.00  | 191,525,650.00   |                                                                        |
| 6,000,000.00   | 5,413,467.00   | 56,344,614.00    |                                                                        |
| 220,000.00     | 219,920.00     | 795,788.00       |                                                                        |
| 33,000.00      | 32,904.00      | 631,991.00       |                                                                        |
| 9,600,000.00   | 8,672,315.00   | 63,872,774.00    |                                                                        |
| 7,500,000.00   | 6,768,426.00   | 34,644,554.00    |                                                                        |
| 2,300,000.00   | 2,078,055.00   | 20,695,043.00    |                                                                        |
| 260,000.00     | 260,352.00     | 5,556,740.00     |                                                                        |
| 830,000.00     | 830,905.00     | 7,971,187.00     |                                                                        |
| 17,100,000.00  | 15,782,817.00  | 110,553,125.00   |                                                                        |
| 6,700,000.00   | 6,074,325.00   | 37,390,364.00    |                                                                        |
| 8,000,000.00   | 7,285,549.00   | 53,617,085.00    |                                                                        |
| 22,800,000.00  | 20,997,700.00  | 132,647,468.00   |                                                                        |
| 1,800,000.00   | 1,692,098.00   | 27,473,634.00    |                                                                        |
| 34,000.00      | 33,363.00      | 469,266.00       |                                                                        |
| 1,500,000.00   | 1,427,838.00   | 15,477,478.00    |                                                                        |
| 550,000.00     | 550,098.00     | 2,358,225.00     |                                                                        |
| 11,900,000.00  | 11,028,675.00  | 113,871,894.00   |                                                                        |
| 13,000,000.00  | 11,977,378.00  | 112,951,967.00   |                                                                        |
| 9,600,000.00   | 8,921,659.00   | 87,652,303.00    |                                                                        |
| 7,700,000.00   | 7,006,632.00   | 54,138,704.00    |                                                                        |
| 42,285,200.00  | 39,503,935.00  | 370,110,532.00   |                                                                        |
| 5,600,000.00   | 5,040,060.00   | 17,580,376.00    |                                                                        |
| 2,500,000.00   | 2,273,050.00   | 23,416,223.00    |                                                                        |
| 7,300,000.00   | 6,646,321.00   | 33,961,993.00    |                                                                        |
| 10,200,000.00  | 9,395,907.00   | 63,036,395.00    |                                                                        |
| 1,170,000.00   | 1,055,491.00   | 5,542,631.00     |                                                                        |
| 19,000,000.00  | 17,741,179.00  | 68,473,454.00    |                                                                        |
| 7,300,000.00   | 6,652,329.00   | 59,070,190.00    |                                                                        |
| 30,000.00      | 29,670.00      | 924,785.00       |                                                                        |
| 677,000.00     | 675,169.00     | 2,204,385.00     |                                                                        |
| 5,600,000.00   | 5,054,338.00   | 29,816,662.00    |                                                                        |
| 420,000,000.00 | 387,254,581.00 | 2,807,795,957.00 |                                                                        |

國軍老舊眷村改建基金

公庫撥補款明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 科目      | 預算數  | 決算數  | 比較增減 | 備註                                             |
|---------|------|------|------|------------------------------------------------|
| 公庫增撥基金數 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 自100年度起，累計增撥金額已達國軍老舊眷村特別預算撥充基金上限額度606億355萬7千元。 |
| 公庫填補短絀數 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |                                                |
| 合 計     | 0.00 | 0.00 | 0.00 |                                                |

國軍老舊眷村改建基金  
固定資產建設改良擴充明細表  
中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 科<br>目    | 可 用 預 算 數   |            |                    |      |      | 決 算 數 | 比 較<br>增 減 數 | 本 年 度<br>保 留 數 |
|-----------|-------------|------------|--------------------|------|------|-------|--------------|----------------|
|           | 以前年度<br>保留數 | 本年度<br>預算數 | 本年度奉<br>准先行辦<br>理數 | 調整數  | 合計   |       |              |                |
| 不動產、廠房及設備 | 0.00        | 0.00       | 0.00               | 0.00 | 0.00 | 0.00  | 0.00         | 0.00           |
| 土地        |             |            |                    |      |      |       |              |                |
| 土地        |             |            |                    |      |      |       |              |                |
| 購建中固定資產   |             |            |                    |      |      |       |              |                |
| 土地改良物     |             |            |                    |      |      |       |              |                |
| 土地改良物     |             |            |                    |      |      |       |              |                |
| 購建中固定資產   |             |            |                    |      |      |       |              |                |
| 房屋及建築     |             |            |                    |      |      |       |              |                |
| 房屋及建築     |             |            |                    |      |      |       |              |                |
| 購建中固定資產   |             |            |                    |      |      |       |              |                |
| 機械及設備     |             |            |                    |      |      |       |              |                |
| 機械及設備     |             |            |                    |      |      |       |              |                |
| 購建中固定資產   |             |            |                    |      |      |       |              |                |
| 交通及運輸設備   |             |            |                    |      |      |       |              |                |
| 交通及運輸設備   |             |            |                    |      |      |       |              |                |
| 購建中固定資產   |             |            |                    |      |      |       |              |                |
| 什項設備      |             |            |                    |      |      |       |              |                |
| 什項設備      |             |            |                    |      |      |       |              |                |
| 購建中固定資產   |             |            |                    |      |      |       |              |                |
| 合 計       | 0.00        | 0.00       | 0.00               | 0.00 | 0.00 | 0.00  | 0.00         | 0.00           |

國軍老舊眷村改建基金  
固定資產建設改良擴充計畫預算與實際進度比較表  
 中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 計畫名稱      | 全部計畫 |          |            | 預算數         |            |                    |      |      |            |
|-----------|------|----------|------------|-------------|------------|--------------------|------|------|------------|
|           | 金額   | 目標<br>能量 | 進度起<br>訖年月 | 可用預算數       |            |                    |      |      |            |
|           |      |          |            | 以前年度<br>保留數 | 本年度預<br>算數 | 本年度奉<br>准先行辦<br>理數 | 調整數  | 合計   | 占全部計<br>畫% |
| 一般建築及設備計畫 | 0.00 | 0.00     |            | 0.00        | 0.00       | 0.00               | 0.00 | 0.00 | 0.00       |
| 土地        |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 土地        |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 購建中固定資產   |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 土地改良物     |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 土地改良物     |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 購建中固定資產   |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 房屋及建築     |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 房屋及建築     |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 購建中固定資產   |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 機械及設備     |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 機械及設備     |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 購建中固定資產   |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 交通及運輸設備   |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 交通及運輸設備   |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 購建中固定資產   |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 什項設備      |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 什項設備      |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 購建中固定資產   |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 租賃資產      |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 租賃資產      |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 購建中固定資產   |      |          |            |             |            |                    |      |      |            |
| 合計        | 0.00 | 0.00     |            | 0.00        | 0.00       | 0.00               | 0.00 | 0.00 | 0.00       |

國軍老舊眷村改建基金  
固定資產建設改良擴充計畫預算與實際進度比較表  
 中華民國110年度

單位：新臺幣元

|          |        | 決算數   |                  |                |                           | 未達成或超過預算之原因 |
|----------|--------|-------|------------------|----------------|---------------------------|-------------|
| 截至本年度累計數 |        | 本年度金額 | 本年度金額占<br>可用預算數% | 截至本年度累計<br>數金額 | 截至本年度累<br>計決算數占累<br>計預算數% |             |
| 金額       | 占全部計畫% |       |                  |                |                           |             |
| 0.00     | 0.00   | 0.00  | 0.00             | 0.00           | 0.00                      |             |
| 0.00     | 0.00   | 0.00  | 0.00             | 0.00           | 0.00                      |             |

國軍老舊眷村改建基金  
長期債務增減明細表  
中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 借款項目 | 債權人 | 借款年度 | 償還時間 |   | 截至上年度終了借款餘額 | 本年度舉借金額 |     |
|------|-----|------|------|---|-------------|---------|-----|
|      |     |      | 起    | 止 |             | 預算數     | 決算數 |
| 無    |     |      |      |   |             |         |     |

國軍老舊眷村改建基金  
長期債務增減明細表  
中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 本年度償還金額 |     | 本年度調整數 |    | 本年度終了<br>借款餘額 | 備註 |
|---------|-----|--------|----|---------------|----|
| 預算數     | 決算數 | 增加     | 減少 |               |    |
|         |     |        |    |               |    |

國軍老舊眷村改建基金  
主要營運項目執行績效摘要表  
中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 項 目                  | 數量<br>單位 | 預算數   |                  | 決算數   |                  |
|----------------------|----------|-------|------------------|-------|------------------|
|                      |          | 數 量   | 金 額              | 數 量   | 金 額              |
| 眷村改建工程               | 戶        | 0     | 0.00             | 0     | 0.00             |
| 安置眷戶遷購已完工<br>改建基地    | 戶        | 707   | 853,142,000.00   | 254   | 515,906,128.00   |
| 輔導眷戶遷購國（眷）宅或<br>市場成屋 | 戶        | 2,382 | 3,824,266,000.00 | 2,392 | 3,937,522,251.00 |
| 自行領款安置               | 戶        | 189   | 215,414,000.00   | 613   | 1,386,626,130.00 |
| 購地款                  | 處        | 0     | 0.00             | 0     | 0.00             |
| 零星餘屋價售現役官兵           | 戶        | 121   | 500,883,000.00   | 8     | 34,889,920.00    |
| 商服設施及餘屋標售            | 戶        | 46    | 316,096,000.00   | 3     | 7,455,480.00     |
| 文化性資產活化經營及維管         | 處        | 0     | 0.00             | 0     | 0.00             |
| 合計                   |          | 3,445 | 5,709,801,000.00 | 3,270 | 5,882,399,909.00 |



國軍老舊眷村改建基金  
主要營運項目執行績效摘要表  
中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 比較增減 |        |                  |        | 備註                                                                                                             |
|------|--------|------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 數 量  | %      | 金 額              | %      |                                                                                                                |
| 0    | 0.00   | 0.00             | 0.00   | 一、眷村改建工程：本年度無編列預算亦無實際執行數。                                                                                      |
| -453 | -64.07 | -337,235,872.00  | -39.53 | 二、安置眷戶遷購已完工改建基地：本年度預計結報8億5,314萬餘元，實際結報5億1,590萬餘元，預算執行率60.47%，主要係籌編預算時寬估屏東縣崇武大武及共和新村等村結報所需金額，致實際執行數較預算數減少。      |
| 10   | 0.42   | 113,256,251.00   | 2.96   | 三、輔導眷戶遷購國（眷）宅或市場成屋：本年度預計結報38億2,426萬餘元，實際結報39億3,752萬餘元，預算執行率102.96%。                                            |
| 424  | 224.34 | 1,171,212,130.00 | 543.70 | 四、自行領款安置：本年度預計結報2億1,541萬餘元，實際結報13億8,662萬餘元，預算執行率643.70%，主要係為加速結報作業，增加臺中市陸光九村、臺北市同德新村及新北市自強新村等，致實際執行數較預算數增加。    |
| 0    | 0.00   | 0.00             | 0.00   | 五、購地款：本年度無編列預算亦無實際執行數。                                                                                         |
| -113 | -93.39 | -465,993,080.00  | -93.03 | 六、零星餘戶價售現役官兵：本年度預算5億88萬餘元，實際執行3,488萬餘元，預算執行率6.97%，主要係因應「特殊嚴重傳染性肺炎」防疫作為及年度重大演習，推遲餘戶價售國軍官兵抽籤、繳款等時程，致實際執行數較預算數減少。 |
| -43  | -93.48 | -308,640,520.00  | -97.64 | 七、商服設施及餘屋標售：本年度預算3億1,609萬餘元，實際執行745萬餘元，預算執行率2.36%，主要係受新冠肺炎疫情及不動產市場等因素影響，投標意願偏低，致實際執行數較預算數減少。                   |
| 0    | 0.00   | 0.00             | 0.00   | 八、文化性資產活化經營及維管：本年度無編列預算亦無實際執行數。                                                                                |
| -175 | -5.08  | 172,598,909.00   | 3.02   |                                                                                                                |

國軍老舊眷村改建基金

基金數額增減明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 項目        | 預算數               | 決算數               | 比較增減 | 備註 |
|-----------|-------------------|-------------------|------|----|
| 期初基金數額    | 60,603,557,000.00 | 60,603,557,000.00 | 0.00 |    |
| 加：        | 0.00              | 0.00              | 0.00 |    |
| 以前年度公積撥充  |                   |                   |      |    |
| 賸餘撥充      |                   |                   |      |    |
| 以代管國有財產撥充 |                   |                   |      |    |
| 國庫增撥數     |                   |                   |      |    |
| 其他        |                   |                   |      |    |
| 減：        | 0.00              | 0.00              | 0.00 |    |
| 填補短絀      |                   |                   |      |    |
| 折減基金繳庫    |                   |                   |      |    |
| 其他        |                   |                   |      |    |
| 期末基金數額    | 60,603,557,000.00 | 60,603,557,000.00 | 0.00 |    |

國軍老舊眷村改建基金

員工人數彙計表

中華民國110年度

單位:人

| 項目     | 預算數 | 決算數 | 比較增減 | 備註                                                                                                                  |
|--------|-----|-----|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 業務支出部分 | 14  | 4   | -10  | 一、依「國軍老舊眷村改建基金管理會」編組名冊非國防部人員計6員；「國軍老舊眷村改建推行委員會」編組名冊非國防部委員計8員，總計預算編列員額14員。<br>二、本年度召開「國軍老舊眷村改建推行委員會」第26次會議部外委員出席計4員。 |
| 管理會委員  | 14  | 4   | -10  |                                                                                                                     |
| 合 計    | 14  | 0   | -14  |                                                                                                                     |

依國軍聘用及雇用人員管理作業要點進用契僱人力預算數25員，決算數25員。

國軍老舊眷村改建基金

用人費用彙計表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 科 目     | 預 算 數      |                |                |      |      |                |         |         |         |           |                |           |
|---------|------------|----------------|----------------|------|------|----------------|---------|---------|---------|-----------|----------------|-----------|
| 名 稱     | 正式員額<br>薪資 | 聘僱<br>人員<br>薪資 | 超時<br>工作<br>報酬 | 津貼   | 獎金   | 退休<br>及卹<br>償金 | 資遣<br>費 | 福利<br>費 | 提繳<br>費 | 合計        | 兼任<br>人員<br>費用 | 總計        |
| 業務支出部分： |            |                |                |      |      |                |         |         |         |           |                |           |
| 管理及總務費用 | 10,000.00  | 0.00           | 0.00           | 0.00 | 0.00 | 0.00           | 0.00    | 0.00    | 0.00    | 10,000.00 | 0.00           | 10,000.00 |
| 管理會委員報酬 | 10,000.00  | 0.00           | 0.00           | 0.00 | 0.00 | 0.00           | 0.00    | 0.00    | 0.00    | 10,000.00 | 0.00           | 10,000.00 |
| 合 計     | 10,000.00  | 0.00           | 0.00           | 0.00 | 0.00 | 0.00           | 0.00    | 0.00    | 0.00    | 10,000.00 | 0.00           | 10,000.00 |

依國軍聘用及雇用人員管理作業要點進用契僱人力於「管理及總務費用-一般服務費」項下編列預算數2,056萬1,000元，實際支用2,026萬2,995元。



國軍老舊眷村改建基金  
增購及汰舊換新管理用公務車輛明細表  
 中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 車輛類型 | 預算數 |    | 決算數 |    | 比較增減 |   |    |   | 備註 |
|------|-----|----|-----|----|------|---|----|---|----|
|      | 輛數  | 金額 | 輛數  | 金額 | 輛數   | % | 金額 | % |    |
| 無    |     |    |     |    |      |   |    |   |    |

國軍老舊眷村改建基金

各項費用彙計表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

| 科 目                         | 預算數              | 決算數              | 比較增減            |        |
|-----------------------------|------------------|------------------|-----------------|--------|
|                             |                  |                  | 金額              | %      |
| 用人費用                        | 10,000.00        | 10,000.00        | 0.00            | 0.00   |
| 正式員額薪資                      | 10,000.00        | 10,000.00        | 0.00            | 0.00   |
| 服務費用                        | 62,290,000.00    | 42,656,180.00    | -19,633,820.00  | -31.52 |
| 水電費                         | 876,000.00       | 1,263,091.00     | 387,091.00      | 44.19  |
| 郵電費                         | 10,000.00        | 5,100.00         | -4,900.00       | -49.00 |
| 旅運費                         | 900,000.00       | 488,585.00       | -411,415.00     | -45.71 |
| 印刷裝訂與廣告費                    | 191,000.00       | 136,997.00       | -54,003.00      | -28.27 |
| 修理保養及保固費                    | 18,635,000.00    | 2,914,746.00     | -15,720,254.00  | -84.36 |
| 保險費                         | 35,000.00        | 23,581.00        | -11,419.00      | -32.63 |
| 一般服務費                       | 36,332,000.00    | 33,929,387.00    | -2,402,613.00   | -6.61  |
| 專業服務費                       | 4,576,000.00     | 3,159,903.00     | -1,416,097.00   | -30.95 |
| 公共關係費                       | 735,000.00       | 734,790.00       | -210.00         | -0.03  |
| 材料及用品費                      | 817,209,000.00   | 50,725,102.00    | -766,483,898.00 | -93.79 |
| 使用材料費                       | 817,009,000.00   | 50,542,626.00    | -766,466,374.00 | -93.81 |
| 用品消耗                        | 200,000.00       | 182,476.00       | -17,524.00      | -8.76  |
| 租金與利息                       | 367,000.00       | 384,444.00       | 17,444.00       | 4.75   |
| 地租及水租                       | 367,000.00       | 384,444.00       | 17,444.00       | 4.75   |
| 機器租金                        | 0.00             | 0.00             | 0.00            | 0.00   |
| 交通及運輸設備租金                   | 0.00             | 0.00             | 0.00            | 0.00   |
| 利息                          | 0.00             | 0.00             | 0.00            | 0.00   |
| 折舊、折耗及攤銷                    | 90,000.00        | 89,935.00        | -65.00          | -0.07  |
| 不動產、廠房及設備折舊                 | 65,000.00        | 65,122.00        | 122.00          | 0.19   |
| 攤銷                          | 25,000.00        | 24,813.00        | -187.00         | -0.75  |
| 稅捐與規費(強制費)                  | 4,242,000.00     | 1,362,837.00     | -2,879,163.00   | -67.87 |
| 消費與行為稅                      | 25,000.00        | 25,470.00        | 470.00          | 1.88   |
| 規費                          | 4,217,000.00     | 1,337,367.00     | -2,879,633.00   | -68.29 |
| 會費、捐助、補助、分攤、<br>救助(濟)與交流活動費 | 4,993,423,000.00 | 5,940,763,229.00 | 947,340,229.00  | 18.97  |
| 捐助、補助與獎助                    | 27,400,000.00    | 17,000,000.00    | -10,400,000.00  | -37.96 |
| 分攤                          | 16,781,000.00    | 15,133,332.00    | -1,647,668.00   | -9.82  |
| 補貼(償)、獎勵、慰問<br>與救助(濟)       | 4,949,242,000.00 | 5,908,629,897.00 | 959,387,897.00  | 19.38  |
| 短絀、賠償與保險給付                  | 0.00             | 2,070,915.00     | 2,070,915.00    | 0.00   |
| 各項短絀                        | 0.00             | 2,070,915.00     | 2,070,915.00    | 0.00   |
| 其他                          | 239,550,000.00   | 257,639,603.00   | 18,089,603.00   | 7.55   |
| 其他費用                        | 239,550,000.00   | 257,639,603.00   | 18,089,603.00   | 7.55   |
| 合計                          | 6,117,181,000.00 | 6,295,702,245.00 | 178,521,245.00  | 2.92   |

國軍老舊眷村改建基金  
管制性項目及統計所需項目比較表  
中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 科 目              | 預算數           | 決算數           | 比較增減           |        | 備註                   |
|------------------|---------------|---------------|----------------|--------|----------------------|
|                  |               |               | 金額             | %      |                      |
| 管制性項目：           |               |               |                |        |                      |
| 業務宣導費            | 100,000.00    | 99,797.00     | -203.00        | -0.20  |                      |
| 公共關係費            | 735,000.00    | 734,790.00    | -210.00        | -0.03  |                      |
| 統計所需項目：          |               |               |                |        |                      |
| 計時與計件人員酬金        | 20,561,000.00 | 20,262,995.00 | -298,005.00    | -1.45  | 基金作業人員薪資等相關費用。       |
| 專技人員酬金           | 0.00          | 235,233.00    | 235,233.00     | 0.00   | 餘屋標售(租)委託專業估價師估價費等。  |
| 講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費 | 8,000.00      | 18,841.00     | 10,841.00      | 135.51 | 滲水工程專案管理及監造技服評選出席費等。 |
| 一般土地租金           | 367,000.00    | 384,444.00    | 17,444.00      | 4.75   | 眷村使用地方政府土地所需支付租金。    |
| 補(協)助政府機關(構)     | 27,400,000.00 | 17,000,000.00 | -10,400,000.00 | -37.96 | 補助地方政府辦理眷村文化保存所需開辦費。 |